ДПТУИ ИДЕА-консалтинг доoел - Струмица
Ул.,,Браќа Миладинови,,бр.41 2400 Струмица тел:034/552002; моб:070/383941;e-mail: lileivan@ t-home

Goran Trajkovski
Digitally signed by Goran Trajkovski
Date: 2022.07.28 14:39:47 +02'00'

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена: Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани на проектен опфат на КП 962 и КП 964 КО ОЧИПАЛА ,Општина Делчево

(фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште со инсталирана моќност до 1 MW)

Проектен опфат:	**КП 962 и КП 964 КО ОЧИПАЛА**
Донесувач на проектот:	**Општина Делчево**
Инвеститори:	**АНА СИТНОВСКА - ДИМИТРОВСКА** **ул.,,Пролетерска,,бр.3 Делчево**
	ДРАГАН ЃОРЃИЕВ **ул.,,29ти Ноември,,,,бр.9 с.Ново Село Струмица**

Тех.бр. 03-136/2022

април 2022

LILJANA IVANOVSKA
Digitally signed by LILJANA IVANOVSKA
DN: c=MK, ou=VAT - 4027008505969, ou=DOOEL, 2.5.4.97=NTRMK-6412874, o=DPTUI IDEA-KONSALTING , serialNumber=182781, title=sopstvenik, sn=IVANOVSKA, givenName=LILJANA, cn=LILJANA IVANOVSKA
Date: 2022.05.05 08:14:11 +02'00'

С О Д Р Ж И Н А:

- **Општ дел**

Лиценца за изработување на урбанистички планови
Документ за регистрирана дејност-Тековна состојба
Решение за одговорен планер
Овластување за изработување на урбанистички планови

- **Проектна Програма**

Текстуален дел

Вовед
Опис на проектниот опфат
Проектни барања на градбите во проектниот опфат
Проектни барања на инфраструктурата

Графички дел

Ажурирана геодетска подлога со граница на проектен опфат ... 1:500

Прилози:
Имотен лист број 482 КО ОЧИПАЛА

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

ВРЗ ОСНОВА НА ЧЛЕН 18 СТАВ 1 ОД ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ („СЛУЖБЕН ВЕСНИК НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА“ БР.51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12 И 55/13) МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ ИЗДАВА

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

БРОЈ 0081

НА

Друштво за производство, трговија, услуги и инженеринг

ИДЕА-КОНСАЛТИНГ ДООЕЛ Струмица

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ ЗДОБИВА СО ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ СОГЛАСНО ЗАКОН

ЛИЦЕНЦАТА ВАЖИ ДО: 24.07.2024 год.
ИЗДАДЕНО НА: 24.07.2014 год.
СКОПЈЕ

МИНИСТЕР

Миле Јанакиески

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 22.11.2021 во 12:11:06
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

Број: 0805-50/155020210096785

Датум и време: 22.11.2021 г. 12:10:56

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6412874
Целосен назив:	Друштво за производство,трговија,услуги и инженеринг ИДЕА-КОНСАЛТИНГ ДООЕЛ Струмица
Кратко име:	ИДЕА-КОНСАЛТИНГ ДООЕЛ Струмица
Седиште:	БРАЌА МИЛАДИНОВИ бр.41 СТРУМИЦА, СТРУМИЦА
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	1.10.2008 г.
Времетраење:	Неограничено
Деловен статус:	Активен
***Вид на сопственост:**	Приватна
ЕДБ:	4027008505969
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	микро
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	307.000,00
Уплатен дел MKD:	307.000,00
Вкупно основна главнина MKD:	307.000,00

СОПСТВЕНИЦИ	
ЕМБГ/ЕМБС:	1908961465023
Име и презиме/Назив:	ЛИЛЈАНА ИВАНОВСКА
Адреса:	24 ОКТОМВРИ бр.47 СТРУМИЦА, СТРУМИЦА
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	307.000,00
Уплатен дел MKD:	307.000,00
Вкупен влог MKD:	307.000,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Одобренија, потврди, лиценци и др:	Лиценца за вршење на работи на процена од областа на недвижен имот издадено од Министерство за транспорт и врски под број 0028-Н од 03.12.2012 година Лиценца за вршење на енергетска контрола бр.12-4863/2 од 05.11.2014 година од Министерство за економија Лиценца за изработка на урбанистички планови бр.0081 од 24.07.2014 година од старана на Министерство за транспорт и врски

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
ЕМБГ:	1908961465023
Име и презиме:	ЛИЛЈАНА ИВАНОВСКА
Адреса:	24 ОКТОМВРИ бр.47 СТРУМИЦА, СТРУМИЦА
Овластувања:	Управител без ограничувања занимање:дипломиран архитект
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ПОДРУЖНИЦИ	
Подброј:	6412874/1
Назив:	Друштво за производство, трговија, услуги и инженеринг ИДЕА-КОНСАЛТИНГ ДООЕЛ Струмица-Подружница: Салон за уметност и занаетчиство ШЕРИС - Струмица

Број: 0805-50/155020210096785

Тип:	Подружница
Опис:	Продажен изложбен салон
Адреса:	БРАТСТВО ЕДИНСТВО бр.24 СТРУМИЦА, СТРУМИЦА
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	32.99 - Останато производство, неспомнато на друго место
ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА НА ПОДРУЖНИЦАТА	
ЕМБГ:	1908961465023
Име и презиме:	ЛИЛЈАНА ИВАНОВСКА
Адреса:	24-ТИ ОКТОМВРИ бр.47 СТРУМИЦА, СТРУМИЦА
Овластувања:	Раководител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	lileivan@t-home.mk

Напомена:
Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Врз основа на Законот за урбанистичко планирање (сл.Весник на РСМ бр. 32/20)
ДПТУИ ИДЕА-КОНСАЛТИНГ дооел Струмица го издава следното:

Р Е Ш Е Н И Е

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР

За изработка на Проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за со намена: Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани на проектен опфат на КП 962 и КП 964 КО ОЧИПАЛА ,Општина Делчево

како одговорен планер се назначува:

.д.и.а Лилјана Ивановска Овластување број 0.0454

Планерот е должен проектот да го изработи согласно Законот за урбанистичко планирање(сл.Весник на РСМ бр. 32/20) , како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

април 2022
Струмица

Управител д.и.а.
Лилјана Ивановска

LILJANA IVANOVSKA

Digitally signed by LILJANA IVANOVSKA
DN: c=MK, ou=VAT - 4027008505969, ou=DOOEL, 2.5.4.97=NTRMK-6412874, o=DPTUI IDEA-KONSALTING , serialNumber=182781, title=sopstvenik, sn=IVANOVSKA, givenName=LILJANA, cn=LILJANA IVANOVSKA
Date: 2022.05.05 08:14:30 +02'00'

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ЛИЛЈАНА ИВАНОВСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0454**

Издадено на: 14.09.2020 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена: Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани на проектен опфат на КП 962 и КП 964 КО ОЧИПАЛА ,Општина Делчево

(фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште со инсталирана моќност до 1 MW)

Вовед

Изработката на Урбанистичкиот проект ќе се изработи во согласност со просторните можности, постојната состојба, Проектната Програма, како и според издадените Услови за планирање на просторот.

Проектната програма е изработена врз основа на член 62 од Законот за урбанистичко планирање (сл.Весник на РСМ бр. 32/20),

Финансирањето на урабанистичкиот проект се врши согласно член 40 став 4 од Законот за урбанистичко планирање (сл.Весник на РСМ бр. 32/20).

ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ:

- Предложениот проектен опфат е вон опфат на урбанистички план ,во близина на градот Делчево.
- Проектниот опфат на Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план ги опфаќа КП 962 и КП 964 КО ОЧИПАЛА ,границите на катастраските парцели представуват проектен опфат
- Вкупната површина на проектниот опфат изнесува 10691,66м^2 ,односно 1.07 ha,
- Границите на проектниот опфат се детално прикажани во графичкиот прилог на Проектната програма.

-Во непосредна близина е изградена електро-дистрибутивна мрежа.

-Теренот во проектниот опфат е со пад со висински коти прикажани со детални точки од ажурираната подлога и се движат од 697мнв до 707мнв . -Пристапот до проектниот опфат е преку КП 2792 КО ОЧИПАЛА -запишана како јавен пат и на која има изведен пристапен земјан пат.

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Според анализата на постојната состојба, Проектната програма, можностите за просторен развој треба да се движат во следните насоки:

• Усогласување на УП со поставките на Просторниот план на РМ кои ќе бидат дефинирани воУсловите за планирање на просторот

• Рационално искористување на градежното земјиште

• Оптимално димензионирање и изградба на електро-енергетската инфраструктура

• Дефинирање на заштитни коридори на инфраструктурните водови

• Рационално користење на земјиштето и градбите со имплементација на услови за заштита и спасување и заштита на животната средина

Цел на изработката на УП е да се урбанизира проектниот опфат со мали градби за производство на енергија со намена:

Е1.13- ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ .

Останатите архитектонско урбанистички параметри се дефинираат согласно одредбите од Условите за планирање и законската регулатива.

Дефинирање на сите урбанистички, архитектонски и комунални параметри да се изработат според Правилникот за урбанистичко планирање (.сл.Весник на РСМ 225/20;219/21)

Урбанистичкиот проект треба да ги исполни и општите цели за планирање на просторот преку :

• Рационално користење на земјиштето

• Максимално вклопување на инфраструктурата со теренот
• Вградување мерки за заштита на природата и животната средина
• Вградување мерки за заштита и спасување
• Почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето

Класи на намена:

Планираните намени во рамките на проектниот опфат за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се следните :
Намената е дефинирана Според член 58 став 3 точка 14 од Правилникот за урбанистичко планирање(сл.Весник на РСМ бр. 225/20;219/21), мали градби за производство на енергија ,односно согласно класификацијата на намени според член 77 од Правилникот за урбанистичко планирање(сл.Весник на РСМ бр. 225/20;219/21) ,основната намена се дефинира:

Е1.13-ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште со инсталирана моќност до 1 MW)

Компатибилна намена е дозволена согласно член 80,81,82 од Правилникот за урбанистичко планирање(сл.Весник на РСМ бр. 225/20;219/21) ,во овој случај се определува компатибилна намена **Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија**: меѓународни високонапонски надземни електрични водови, меѓуградски високо и среднонапонски надземни и подземни електрични водови и средно и нисконапонски водови од дистрибутивните мрежи со пратечките далноводски пилони столбови, трансформаторски станици, и помошни инсталации.
Компатибилната намена Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија,спаѓа во групата на класа на намени Е1 – Сообраќајни, линиски и други инфраструктури во која спаѓа и намената Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани,и се компатибилни според својот карактер.
Компатибилната класа на намена служи исклучиво за функционирање на основната класа на намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани,со максимална застапеност од 40% според член 81 од Правилникот за урбанистичко планирање(сл.Весник на РСМ бр. 225/20;219/21)

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА

Инфраструктурното решение да се изработи според важечките прописи и да се прибават потребните Мислења и согласности од надлежните Институции.

Да се прибават сите потебни податоци и мислења од надлежните Институции и комунални претпријатија, според Законот за урбанистичко планирање (сл.Весник на РСМ бр. 32/20), и истите да се вградат во проектот.

Да се почитуваат постоечките и по потреба да се предвидат нови приклучоци на постојната инфраструктурна мрежа согласно добиените податоци од надлежните институции.

Пристапот до проектниот опфат е преку КП 2792 КО ОЧИПАЛА

Урбанистичкиот Проект да се изработи согласно одредбите утврдени со Законот за урбанистичко планирање, (Сл.весник на РСМ бр. 32/20), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/20;219/21) и другата законска регулатива што го допира планирањето и намената на просторот

Изработил
м-р. арх. Лилјана Ивановска,

Врз основа на член 40 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр.32/2020) и член 36 став 6 од Законот за локална самоуправа („Сл.весник на РМ„ број 5/2002), Советот на Општина Делчево на 7 седница одржана на ден 15.03. 2022 година, донесе

Програма за дополнување на Програмата за изработка на урбанистички планови на подрачјето на Општина Делчево за 2022

I. Во Програмата за изработка урбанистички планови на подрачјето на Општина Делчево за 2022 година бр. 09-2544/1 од 28.12.2021 година се врши следната дополна:

Во поглавјето „ Урбанистички планови за град Делчево„ по точката 18 се додават три нови точки и тоа:

– **точка 19**, која гласи Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1,13 површински соларни и фотоволтаични централи во опфат на ко Очипала , Општина Делчево. Овој локалитет ја опфака КП бр. 925, КО Очипала Општина Делчево и

– **точка 20** , која гласи Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1,13 површински соларни и фотоволтаични централи во опфат на ко Очипала , Општина Делчево. Овој локалитет ја опфака КП бр. 921 и 922 , КО Очипала Општина Делчево.

-**точка 21,** која гласи Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план – за намена Е1,13 површински соларни и фотоволтаични централи во опфат на ко Очипала , Општина Делчево. Овој локалитет ги опфаќа КП 962 и 964, КО Очипала, Општина Делчево.

III.Програмата за дополнување на **Програмата за изработка на урбанистички планови на подрачјето на Општина Делчево за 2022** настапува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Делчево„.

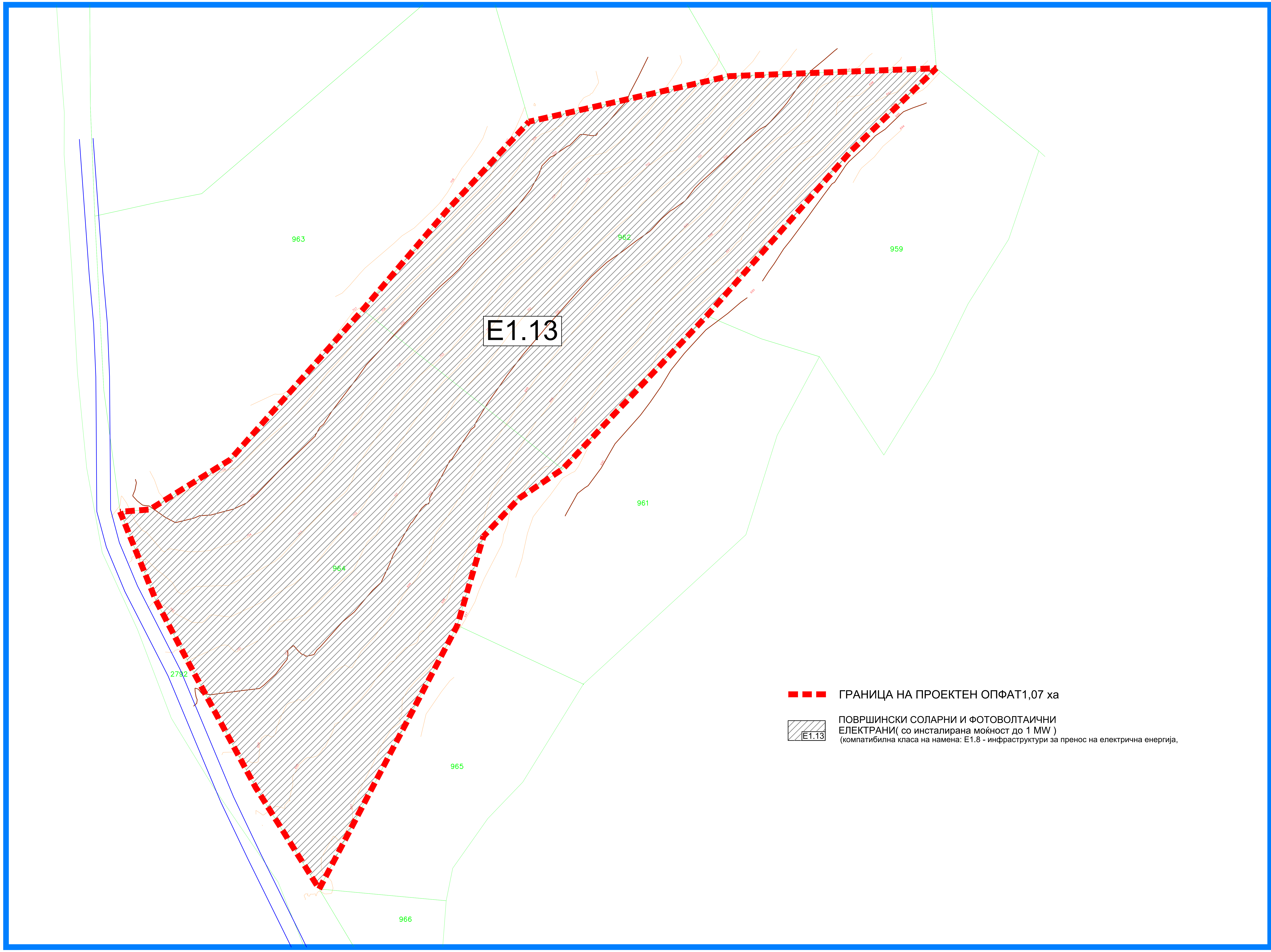
Број 09 –504 /1 — **СОВЕТ НА ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО**

15.03.2022 год. — **Претседател,**

Делчево — **Гоце Попов**

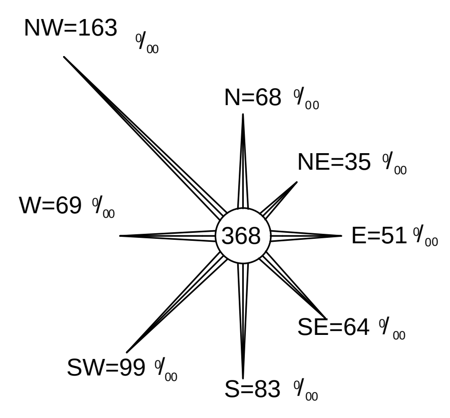
Република Северна Македонија Совет на Општината Општина Делчево

ГРАФИЧКИ ДЕЛ



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за намена Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани на проектен опфат на КП 962 и КП 964, КО ОЧИПАЛА - Општина Делчево

(фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште со инсталирана моќност до 1 MW)



Д.П.Т.У.И."ИДЕА-КОНСАЛТИНГ"д.о.о.е.л.
ул.Браќа Миладинови бр.41Струмица тел.034/552002
lileivan@t-home.mk

НАРАЧАТЕЛ: **АНА СИТНОВСКА ДИМИТРОВСКА**
ДРАГАН ЃОРЃИЕВ

НАСЛОВ НА ПЛАНОТ:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани на проектен опфат на КП 962 и КП 964,КО ОЧИПАЛА-Општина Делчево

(фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште со инсталирана моќност до 1 MW)

СОДРЖИНА НА ЦРТЕЖ:
ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ГРАНИЦА И СОДРЖИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ПРАВНО ЛИЦЕ ИЗРАБОТУВАЧ НА ПРОЕКТОТ
ДПТУИ ИДЕА -КОНСАЛТИНГ ДООЕЛ СТРУМИЦА
лиценца за иработување на урбанистички планови бр.0081
одговорно лице Лилјана Ивановска

ПЛАНЕР
М-р. ЛИЛЈАНА ИВАНОВСКА, арх.,ОВЛ.БР. 0.0454

СОРАБОТНИЦИ
НАДИЦА ИВАНОВСКИ, арх.

УПРАВИТЕЛ:
М-р.ЛИЛЈАНА ИВАНОВСКА арх.

РАЗМЕР: **P** = 1 :500

Технички број: **03-136/2022**

ДАТА: **АПРИЛ 2022**

ЛИСТ БРОЈ: 1

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-3781/2022 од 05.05.2022 06:43:39

1105-3781/2022

ИМОТЕН ЛИСТ број: 482 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОЧИПАЛА

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	АНА СИТНОВСКА-ДИМИТРОВСКА	ПРОЛЕТЕРСКА 3, ДЕЛЧЕВО	1/2		1112-372/2022	22.03.2022 11:38:58
2	***	ДРАГАН ЃОРЃИЕВ	29-ТИ НОЕМВРИ С. НОВО СЕЛО 9, СТРУМИЦА	1/2	Солемнизиран Договор за продажба на недвижен имот ОДУ бр.161/2022 од 16.03.2022 год. од Нотар Богданка Димитровска од Делчево	1112-372/2022	22.03.2022 11:38:58

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
1292		ТРЛИШТЕ	гз	гнз		5815	СОСОПСТВЕНОСТ			1113-178/2022	28.04.2022 15:12:31
921		ШТЕЖЕРОТ	зз	пс	4	3352	СОСОПСТВЕНОСТ			1112-372/2022	22.03.2022 11:38:58
922		ШТЕРЖАРОТ	зз	пс	4	3579	СОСОПСТВЕНОСТ			1112-372/2022	22.03.2022 11:38:58
923		ШТЕЖЕРОТ	гз	гнз		7434	СОСОПСТВЕНОСТ			1113-168/2022	20.04.2022 09:44:29
924		ШТЕЖАРОТ	гз	гнз		5149	СОСОПСТВЕНОСТ			1113-168/2022	20.04.2022 09:44:29
962		ШТЕЖАРНИК	зз	пс	4	5071	СОСОПСТВЕНОСТ			1112-372/2022	22.03.2022 11:38:58
963		ШТЕЖАРОТ	гз	гнз		5026	СОСОПСТВЕНОСТ			1113-168/2022	20.04.2022 09:44:29
964		СТЕЖАРОТ	зз	пс	4	5621	СОСОПСТВЕНОСТ			1112-372/2022	22.03.2022 11:38:58

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г.9. Промени во прибележувања

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-3781/2022 од 05.05.2022 06:43:39

1105-3781/2022

ИМОТЕН ЛИСТ број: 482 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОЧИПАЛА

Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:		
ЗАКУП		
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште
СОЛАРГЕО ДОО УВОЗ-ИЗВОЗ ДЕЛЧЕВО	7380879	ДЕЛЧЕВО; ПРОЛЕТЕРСКА 3

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Број на зграда/др уг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
основен	дел		Култура		Класа			Влез	Кат	Број								
921	0	ШТЕЖЕРОТ	зз	пс	4	3352	0								ЗАКУПОТ Е СКЛУЧЕН ЗА ВРЕМЕНСКИ ПЕРИОД ОД 50 ГОДИНИ СМЕТАНО ОД 01.04.2022ГОД.	Договор за закуп на недвижен имот заверен со УЗП бр.1676/2022 од 11.04.2022г Нотар Богданка Димитровска Делчево	1113-178/2022	28.04.2022 15:12:18
922	0	ШТЕРЖАРОТ	зз	пс	4	3579	0											
923	0	ШТЕЖЕРОТ	гз	гнз		7434	0											
924	0	ШТЕЖАРОТ	гз	гнз		5149	0											
962	0	ШТЕЖАРНИК	зз	пс	4	5071	0											
963	0	ШТЕЖАРОТ	гз	гнз		5026	0											
964	0	СТЕЖАРОТ	зз	пс	4	5621	0											
1292	0	ТРЛИШТЕ	гз	гнз		5815	0											

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
пс	Пасишта
гз	Вештачки неплодни земјишта
гнз	Градежно неизградено земјиште
зз	Плодните земјишта
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-3781/2022 од 05.05.2022 06:43:39

1105-3781/2022

ИМОТЕН ЛИСТ број: 482 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОЧИПАЛА

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
	ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.

Овластено лице:

Дистрибутивен систем на АКН

име и презиме, потпис