



Друштво за планирање, проектирање
и инженеринг
ТАЈФА ПЛАН - ДОО Скопје
ул. "Васил Главинов" бр. 3-2/8
тел. ++389(0) 02 32 11 109
ЕДБ: МК4030008046019

**ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА
Урбанистички проект вон опфат на
урбанистички план за подземен нисконапонски
кабел (10/20 kV) вод извод трафостаница
Делчево од КП 2547 КО Делчево до КП 923
КО Очипала - Општина Делчево**

Изработувач:
ДППИ ТАЈФА-ПЛАН ДОО СКОПЈЕ

тех. бр. 062/11/22
Скопје, Февруари 2023

Место: КО Очипала, КО Делчево

Нарачател: „СОЛАРГЕО ДОО“ увоз-извоз Скопје

Предмет: **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод извод трафостаница Делчево од КП 2547 КО Делчево до КП 923 КО Очипала - Општина Делчево**

Извршител: Друштво за планирање, проектирање и инженеринг ТАЈФА-ПЛАН ДОО Скопје

Адреса: ул. „Васил Главинов“ 3-2/8, 1000 Скопје

Телефон: 02 / 3211 109

Е-mail: tajfa.plan@gmail.com

Технички број: 062/11/22

Датум на изработка: Февруари 2023 год.

Изработил:

Наташа Влчевска-Савиќ, диа

Гордана Караѓуле-Ристеска, диа

УПРАВИТЕЛ
Наташа Влчевска Савиќ, д.и.а.

**СОДРЖИНА НА ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за подземен
нисконапонски кабел (10/20 kV) вод извод трафостаница Делчево од КП
2547 КО Делчево до КП 923 КО Очипала - Општина Делчево**

ОПШТ ДЕЛ

- Тековна состојба
- Лиценца за изработка на урбанистички планови
- Овластувања на планери

ПЛАНСКА ПРОГРАМА

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

- ВОВЕД
- ПОДРАЧЈЕ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ И МОЖНОСТИ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ НА ПОДРАЧЈЕТО ВО РАМКИ НА ОПФАТОТ
- ОПШТИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕТО И ПРОГРАМСКИТЕ СОДРЖИНИ ШТО ТРЕБА ДА БИДАТ ПРЕДМЕТ НА ПЛАНИРАЊЕТО
- ПОСЕБНИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕТО И ПРОГРАМСКИТЕ СОДРЖИНИ ШТО ТРЕБА ДА БИДАТ ПРЕДМЕТ НА ПЛАНИРАЊЕТО
- ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ИНФРАСТРУКТУРА И СООБРАЌАЕН ПРИСТАП
- СОДРЖИНА

ГРАФИЧКИ ДЕЛ / ПРИЛОЗИ:

1. Потврда од Општина Делчево
2. Ажурирана геодетска подлога
3. Топографска карта на пошироко опкружување
4. Намена на земјиштето

ОПШТ ДЕЛ

Број: 0809-50/150120220035398

Датум и време: 9.12.2022 г. 15:40:22

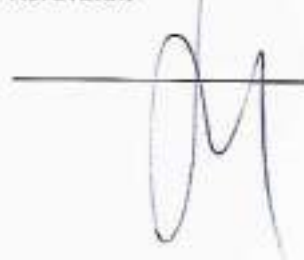
ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6414176
Назив:	Друштво за планирање, проектирање и инженеринг ТАЈФА - ПЛАН ДОО Скопје
Седиште:	ВАСИЛ ГЛАВИНОВ бр.3-2/8-ГРАДСКИ /СИД Б-10 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:



Овластено лице:





Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
НА

Друштво за планирање, проектирање и инженеринг
ТАЈФА- ПЛАН ДОО Скопје

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул. ВАСИЛ ГЛАВИНОВ бр. 3-2/8-ГРАДСКИ/СИД Б-10
СКОПЈЕ- ЦЕНТАР, ЦЕНТАР, ЕМБС: 6414176

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА
ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ,
УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 14.01.2026 година

Број: 0018

14.01.2019 година

(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Горан Сугарески
Горан Сугарески

Врз основа на одредбите од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 32/20), а во врска со изработка на **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод извод трафостаница Делчево од КП 2547 КО Делчево до КП 923 КО Очипала - Општина Делчево**, Друштво за планирање, проектирање и инженеринг ТАЈФА-ПЛАН ДОО Скопје го издава следното

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод извод трафостаница Делчево од КП 2547 КО Делчево до КП 923 КО Очипала - Општина Делчево**, со технички број **062/11/22**, како извршител се назначува:

Наташа Влчевска-Савиќ, дипломиран инженер архитект

Гордана Караѓуле-Ристеска, дипломиран инженер архитект

Планерот е должен проектната програма да ја изработи согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 32/20), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

УПРАВИТЕЛ

Наташа Влчевска Савиќ, д.и.а.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Македонија“ бр. 199 од 30.12.2014, 44/15, 193/15,
31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Комората на овластени архитекти и овластени
инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИЌ

дипломиран инженер архитект

со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до: 28.05.2025 год.

Број: **0.0064**

Издадено на: 27.05.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ГОРДАНА КАРАЃУЛЕ РИСТЕСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0444**

Издадено на: 05.10.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл. машинж.

Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод извод трафостаница Делчево од КП 2547 КО Делчево до КП 923 КО Очипала - Општина Делчево

- ВОВЕД

Согласно член 58, став 6, како и член 62, став 3 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 32/20) пред изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се изработва проектна програма. Проектната програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план бидејќи содржи елементи од различни урбанистички проекти од став (4) точки 1,2,3,4, и 5 и урбанистички проект од став 5 на член 51 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 225/20, 219/21 и 104/22) односно УП за инфраструктура и УП вон опфат на урбанистички план се изработува како еден урбанистички проект вон опфат на урбанистички план и како таков се потврдува во една постапка согласно член 62 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ 32/20). Согласно тоа, како и врз основа на член 60, точка 1 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 225/20, 219/21 и 104/22) проектната програма ја изработува и заверува барателот за одобрување на проектната документација. Со неа се утврдува границата и содржината на планскиот опфат и истата се состои од текстуален и графички дел.

Проектна програма за изработка на урбанистички проект **вон опфат на урбанистички план за подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод извод трафостаница Делчево од КП 2547 КО Делчево до КП 923 КО Очипала - Општина Делчево** треба да овозможи изработка на урбанистички проект со кој ќе се уреди намената и начинот на користење на земјиштето, условите за градење и идејните проекти на градбите во рамките на дефинираниот проектен опфат.

- ПОДРАЧЈЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Просторот кој е предмет на изработка на урбанистичкиот проект се наоѓа на територијата на Општина Делчево, во **КО Делчево, КО Очипала**, и истиот се наоѓа дел во опфат на ГУП на град Делчево и дел вон опфат на урбанистички план, односно дел од проектниот опфат е вон опфат на Урбанистичко планска документација, дел од проектниот опфат се преклопува со издадени Услови за планирање на просторот Y20119 и дел од проектниот опфат се преклопува со издадени Услови за планирање на просторот Y34114.

Во рамките на границите на проектниот опфат влегуваат катастарските парцели:

КО Делчево катастарски парцели кои се во опфат на ГУП на град Делчево:
дел од КП 2665/8, дел од КП 5030, дел од КП 5040/1, дел од КП 5041/1, дел од
КП 8993/1, дел од КП 8991, дел од КП 5028, дел од КП 8979 и дел од КП 5025/1;

КО Делчево катастарски парцели кои се вон опфат на урбанистички план:
дел од КП 5025/1, дел од КП 5023, дел од КП 1081 и дел од КП 1043;

КО Очипала катастарски парцели кои се вон опфат на урбанистички план:
дел од КП 2783, дел од КП 2792 и дел од КП 2793.

- КО Делчево, КО Очипала, Општина Делчево, со следниве координати:

X = 7647187.2181	Y = 4649704.3973
X = 7647185.0991	Y = 4649704.0282
X = 7647185.9264	Y = 4649694.7950
X = 7647222.9037	Y = 4649591.3636
X = 7647153.1561	Y = 4649599.7901
X = 7647122.1035	Y = 4649617.9562
X = 7647082.4453	Y = 4649642.6134
X = 7647062.0314	Y = 4649654.0526
X = 7647047.0500	Y = 4649664.0100
X = 7647037.5100	Y = 4649672.5300
X = 7647027.9125	Y = 4649693.1768
X = 7647021.1363	Y = 4649687.4562
X = 7647002.1757	Y = 4649672.4686
X = 7646990.0054	Y = 4649649.2864
X = 7646977.4898	Y = 4649629.1031
X = 7646969.0260	Y = 4649618.0179
X = 7646884.3541	Y = 4649535.4775
X = 7646871.6232	Y = 4649544.0781
X = 7646830.3634	Y = 4649568.9870
X = 7646815.2546	Y = 4649579.3946
X = 7646798.9463	Y = 4649590.9506
X = 7646775.9052	Y = 4649605.9059
X = 7646758.0385	Y = 4649618.3770
X = 7646715.3797	Y = 4649646.0092
X = 7646694.2885	Y = 4649658.6084
X = 7646674.4069	Y = 4649672.5494
X = 7646658.3249	Y = 4649682.9665
X = 7646627.7234	Y = 4649702.7887
X = 7646602.9471	Y = 4649718.8375
X = 7646564.7768	Y = 4649743.5623
X = 7646503.2663	Y = 4649783.4058
X = 7646478.7127	Y = 4649799.3104

X =	7646446.3916	Y =	4649820.2464
X =	7646371.4276	Y =	4649866.7962
X =	7646305.1784	Y =	4649909.7398
X =	7646247.3702	Y =	4649942.4934
X =	7646204.4822	Y =	4649962.4869
X =	7646140.0498	Y =	4649989.5123
X =	7646111.2005	Y =	4650000.7903
X =	7646106.7268	Y =	4650002.6146
X =	7646079.8053	Y =	4650014.1052
X =	7646065.4594	Y =	4650021.1529
X =	7646064.2539	Y =	4650023.8391
X =	7646046.8914	Y =	4650065.1843
X =	7646029.5320	Y =	4650119.2762
X =	7646020.0704	Y =	4650155.2341
X =	7646011.5372	Y =	4650172.0321
X =	7645998.1162	Y =	4650192.8030
X =	7645983.9528	Y =	4650211.4935
X =	7645978.9272	Y =	4650219.6774
X =	7645971.5103	Y =	4650227.8797
X =	7645960.6880	Y =	4650251.0000
X =	7645951.3500	Y =	4650278.4998
X =	7645953.1761	Y =	4650293.9775
X =	7645961.5082	Y =	4650309.6168
X =	7645980.0115	Y =	4650352.2399
X =	7645974.4241	Y =	4650377.1045
X =	7645956.4360	Y =	4650427.8096
X =	7645870.8204	Y =	4650444.8967
X =	7645859.3554	Y =	4650453.2303
X =	7645848.6479	Y =	4650469.3858
X =	7645811.7724	Y =	4650552.0422
X =	7645800.6567	Y =	4650568.5554
X =	7645769.5292	Y =	4650592.1498
X =	7645745.2183	Y =	4650615.3010
X =	7645701.1383	Y =	4650722.8435
X =	7645694.0038	Y =	4650746.5363
X =	7645694.6216	Y =	4650776.6734
X =	7645646.7015	Y =	4650843.2028
X =	7645623.5740	Y =	4650897.1013
X =	7645600.5656	Y =	4650921.8606
X =	7645581.1358	Y =	4650951.7177
X =	7645566.9325	Y =	4650964.8032
X =	7645552.0348	Y =	4650991.0009
X =	7645515.9352	Y =	4651012.9273
X =	7645487.2541	Y =	4651030.3478
X =	7645451.0548	Y =	4651070.2116

X = 7645435.3595	Y = 4651083.2242
X = 7645413.6465	Y = 4651099.3628
X = 7645405.1222	Y = 4651113.0899
X = 7645403.0740	Y = 4651131.9541
X = 7645400.8280	Y = 4651147.3314
X = 7645395.4172	Y = 4651153.9354
X = 7645377.8192	Y = 4651171.2385
X = 7645358.3319	Y = 4651192.6721
X = 7645339.2391	Y = 4651212.0692
X = 7645314.2621	Y = 4651229.6939
X = 7645213.1357	Y = 4651302.4975
X = 7645192.8037	Y = 4651323.0370
X = 7645174.8856	Y = 4651372.0573
X = 7645139.4517	Y = 4651431.5142
X = 7645125.9671	Y = 4651463.8519
X = 7645121.9795	Y = 4651491.8795
X = 7645119.5057	Y = 4651533.3750
X = 7645120.6701	Y = 4651533.4214
X = 7645120.5905	Y = 4651535.4198
X = 7645117.3879	Y = 4651535.2923
X = 7645119.9879	Y = 4651491.6788
X = 7645124.0230	Y = 4651463.3176
X = 7645137.6607	Y = 4651430.6128
X = 7645173.0716	Y = 4651371.1945
X = 7645191.0751	Y = 4651321.9403
X = 7645211.8317	Y = 4651300.9719
X = 7645313.1013	Y = 4651228.0652
X = 7645337.9331	Y = 4651210.5450
X = 7645356.8788	Y = 4651191.2974
X = 7645376.3771	Y = 4651169.8516
X = 7645393.9383	Y = 4651152.5847
X = 7645398.9293	Y = 4651146.4932
X = 7645401.0897	Y = 4651131.7015
X = 7645403.1830	Y = 4651112.4215
X = 7645412.1481	Y = 4651097.9845
X = 7645434.1239	Y = 4651081.6507
X = 7645449.6694	Y = 4651068.7623
X = 7645485.9682	Y = 4651028.7888
X = 7645514.8969	Y = 4651011.2179
X = 7645550.5528	Y = 4650989.5610
X = 7645565.3480	Y = 4650963.5435
X = 7645579.5962	Y = 4650950.4167
X = 7645598.9833	Y = 4650920.6254
X = 7645621.8729	Y = 4650895.9939
X = 7645644.9502	Y = 4650842.2122

X = 7645692.6084	Y = 4650776.0466
X = 7645691.9977	Y = 4650746.2618
X = 7645699.2511	Y = 4650722.1744
X = 7645743.5297	Y = 4650614.1473
X = 7645768.2314	Y = 4650590.6239
X = 7645799.1834	Y = 4650567.1626
X = 7645810.0165	Y = 4650551.0692
X = 7645846.8890	Y = 4650468.4193
X = 7645857.8876	Y = 4650451.8246
X = 7645869.9991	Y = 4650443.0212
X = 7645954.9308	Y = 4650426.0705
X = 7645972.4990	Y = 4650376.5489
X = 7645977.9171	Y = 4650352.4379
X = 7645959.7055	Y = 4650310.4866
X = 7645951.2339	Y = 4650294.5857
X = 7645949.3107	Y = 4650278.2850
X = 7645958.8298	Y = 4650250.2522
X = 7645969.8260	Y = 4650226.7605
X = 7645977.3197	Y = 4650218.4732
X = 7645982.2997	Y = 4650210.3636
X = 7645996.4770	Y = 4650191.6547
X = 7646009.8011	Y = 4650171.0338
X = 7646018.1906	Y = 4650154.5187
X = 7646027.6114	Y = 4650118.7158
X = 7646045.0137	Y = 4650064.4902
X = 7646062.4192	Y = 4650023.0424
X = 7646063.9301	Y = 4650019.6759
X = 7646078.9712	Y = 4650012.2867
X = 7646105.9566	Y = 4650000.7688
X = 7646110.4588	Y = 4649998.9329
X = 7646139.2988	Y = 4649987.6585
X = 7646203.6726	Y = 4649960.6577
X = 7646246.4533	Y = 4649940.7142
X = 7646304.1406	Y = 4649908.0291
X = 7646370.3560	Y = 4649865.1073
X = 7646445.3203	Y = 4649818.5574
X = 7646477.6254	Y = 4649797.6318
X = 7646502.1790	Y = 4649781.7271
X = 7646563.6895	Y = 4649741.8837
X = 7646601.8598	Y = 4649717.1589
X = 7646626.6361	Y = 4649701.1101
X = 7646657.2376	Y = 4649681.2879
X = 7646673.2887	Y = 4649670.8908
X = 7646693.2001	Y = 4649656.9289
X = 7646714.3229	Y = 4649644.3109

X =	7646756.9222	Y =	4649616.7172
X =	7646774.7881	Y =	4649604.2467
X =	7646797.8232	Y =	4649589.2952
X =	7646814.1091	Y =	4649577.7551
X =	7646829.2783	Y =	4649567.3058
X =	7646870.5519	Y =	4649542.3886
X =	7646884.5840	Y =	4649532.9086
X =	7646970.5268	Y =	4649616.6879
X =	7646979.1384	Y =	4649627.9665
X =	7646991.7429	Y =	4649648.2933
X =	7647003.7491	Y =	4649671.1629
X =	7647022.4018	Y =	4649685.9072
X =	7647027.1239	Y =	4649689.8937
X =	7647035.6209	Y =	4649672.6971
X =	7647043.0965	Y =	4649665.4214
X =	7647060.9484	Y =	4649652.3669
X =	7647081.4279	Y =	4649640.8909
X =	7647121.0703	Y =	4649616.2435
X =	7647152.5043	Y =	4649597.8542
X =	7647225.8716	Y =	4649589.0031
X =	7647187.8956	Y =	4649695.2278
X =	7647187.2554	Y =	4649702.3737
X =	7647187.6751	Y =	4649702.4468
X =	7647187.2181	Y =	4649704.3973

Границите на проектниот опфат се прикажани во графичкиот дел на оваа проектна програма. Површината на проектниот опфат изнесува 6842,9128 m², односно 0,68 ха, односно 3430,71 м должина на кабелот. Должината на кабелот вон опфат на Урбанистичко планска документација е 2611,7976 м, додека должината на кабелот во опфат на Урбанистичко планска документација е 818,9124 м. Должината на кабелот во делот на издадени услови Y20119 изнесува 330,59 м. Должината на кабелот во делот на издадени услови Y34114 изнесува 488,31 м.

- СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ И МОЖНОСТИ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ

Просторот кој е предмет на изработка на урбанистичкиот проект се наоѓа на територијата на Општина Делчево, во КО Делчево и КО Очипала, и истиот се наоѓа дел во ГУП на град Делчево и дел вон опфат на урбанистички план, односно дел од проектниот опфат е вон опфат на Урбанистичко планска документација, дел од проектниот опфат се преклопува со издадени Услови за планирање на просторот Y20119 и дел од проектниот опфат се преклопува со издадени Услови за планирање на просторот Y34114. Истиот ќе се изработи за утврдениот проектен опфат, дефиниран со линија и прекршочни точки, во рамки на кој ќе се формира градежна парцела на земјиштето кое е во приватна сопственост. Со оглед на тоа што станува збор за положување на кабел, односно не се предвидува систем на сообраќајници и градежни парцели, како најрационална постапка за урбанизација на просторот се наметнува изработка на урбанистички проект.

- ОПШТИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕТО И ПРОГРАМСКИТЕ СОДРЖИНИ ШТО ТРЕБА ДА БИДАТ ПРЕДМЕТ НА ПЛАНИРАЊЕТО

Урбанистичкото планирање функционира за остварување на целите чие остварување се обврска на сите учесници во процесот на изработувањето, донесувањето и спроведувањето на урбанистичките проекти.

Целите на урбанистичкото планирање се остваруваат со применувањето на начелата на урбанистичкото планирање и уредувањето на просторот во процесот на изработување, донесување и спроведување на урбанистичките проекти.

Основа за изработка на урбанистичкиот проект се Условите за планирање на просторот и оваа проектна програма. Урбанистичкиот проект се изработува врз основа на методологијата која произлегува од одредбите утврдени со Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 32/20), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 225/20, 219/21 и 104/22) и Законот за урбано зеленило (Сл. весник на РМ бр. 11/18).

Планските решенија треба да бидат засновани на сознанијата и заклучоците изведени од анализата на постојната состојба, како и на податоците добиени од правните субјекти од областа на комуналната инфраструктура, културното наследство, заштитата и спасувањето и сл.

- ПОСЕБНИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕТО И ПРОГРАМСКИТЕ СОДРЖИНИ ШТО ТРЕБА ДА БИДАТ ПРЕДМЕТ НА ПЛАНИРАЊЕТО

Со урбанистичкиот проект треба да се овозможи положување на кабел во КО Делчево катастарски парцели кои се во опфат на ГУП на град Делчево (дел од проектниот опфат се преклопува со издадени Услови за планирање на просторот Y20119 и дел од проектниот опфат се преклопува со издадени Услови за планирање на просторот Y34114): дел од КП 5030, дел од КП 5040/1, дел од КП 5041/1, дел од КП 8993/1, дел од КП 8991, дел од КП 5028, дел од КП 8979 и дел од КП 5025/1;

КО Делчево катастарски парцели кои се вон опфат на урбанистички план:

дел од КП 5025/1, дел од КП 5023, дел од КП 1081 и дел од КП 1043;

и КО Очипала катастарски парцели кои се вон опфат на урбанистички план:

дел од КП 2783, дел од КП 2792 и дел од КП 2793, Општина Делчево, да се дефинираат површините за градба на предвидените објекти и урбанистичките параметри, да се приложи идеен проект за предвидениот објект во рамки на проектниот опфат.

Предвидената намена на предметниот опфат, според класификацијата на градбите и намените од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 225/20, 219/21 и 104/22) е **E1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија**.

Со урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план, ќе се дефинираат архитектонско – урбанистички параметри за изградба на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV).

Точната просторна диспозиција и организација ќе биде разработена со урбанистичкиот проект.

Од технички аспект, при изработка на проектната документација да се има во предвид дека локација за **Инфраструктура за пренос на електрична енергија** се наоѓа во КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево и има површина од 6842,9128 m², односно 0,68 ха, односно 3430,71 м должина на кабелот. Должината на кабелот вон опфат на Урбанистичко планска документација е 2611,7976 м, додека должината на кабелот во опфат на Урбанистичко планска документација е 818,9124 м. Должината на кабелот во делот на издадени услови Y20119 изнесува 330,59 м. Должината на кабелот во делот на издадени услови Y34114 изнесува 488,31 м.

- ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ИНФРАСТРУКТУРА И СООБРАЌАЕН ПРИСТАП

Со урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план потребно е да се обезбеди квалитетна комунална инфраструктура, во согласност со можностите и капацитетите на локалитетот.

Со урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план ќе бидат дефинирани трасите на основните инфраструктурни водови за кои е пожелно да се водат подземно во јасно дефинирани инфраструктурни коридори, а согласно добиените податоци и информации од органите на државната управа и други субјекти.

- СОДРЖИНА

Содржината и графичката обработка на урбанистичкиот проект треба да бидат во согласност со член 60 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 32/20) и со одредбите од Правилникот урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 225/20, 219/21 и 104/22). Урбанистичкиот проект ќе се изработува врз ажурирана геодетска подлога, насоките од оваа проектна програма, просторни анализи на постојната состојба и можностите за развој.

При изработка на урбанистичкиот проект потребно е да се обезбедат податоци од надлежните институции во врска со постојната комунална инфраструктура, културно наследство, мерки за заштита и спасување и сл.

Покрај урбанистичкото решение на градежната парцела, составен дел од урбанистичкиот проект се и идејните проекти за објектите во рамките на истата.

Изработиле:

Наташа Влчевска Савиќ, д.и.а.

Гордана Караѓуле-Ристеска, д.и.а.

Скопје, Февруари 2023 год.



-- ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО --
- ГРАДОНАЧАЛНИК -

Ул. "Светозар Марковиќ" бр.1, 2320 Делчево,
Република Северна Македонија
Тел/факс: 033/411-550, E-mail: info@delcevo.gov.mk
Web: www.delcevo.gov.mk



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО - ЛОКАЛНА САМОУПРАВА
Број 12-2268/2 од 02.11.2022 година
ДЕЛЧЕВО

Одделение за урбанизам,
заштита на животната средина,
комунални дејности и сообраќај

До
Венцо Димитровски
Ул. „Пролетерска“ бр.3
Делчево

ПРЕДМЕТ: Барање потврда- информации

Почитувани

До Општина Делчево имате поднесено Барање за издавање потврда-информации за КП бр. 1043, КП бр.1081 и КП бр.5023 КО Делчево т.е. дали локацијата е во урбанан опфат и е во согласност со урбанистичка планска документација на општина Делчево.

Општина Делчево Ве информира дека предметната КП бр. 1043, КП бр.1081 и КП бр.5023 КО Делчево не е во Урбанистички опфат во ниту еден план на Општина Делчево, односно не постои урбанистичка документација која ја опфаќа споменатата катастерска парцела.

Со почит

Изработил:

Помлад соработник:

Андријана Соколовска

Андријана Соколовска



доставено до: архива, примач



**– ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО –
– ГРАДОНАЧАЛНИК –**

Ул. "Светозар Марковиќ" бр.1, 2320 Делчево,
Република Северна Македонија
Тел/факс: 033/411-550, E-mail: info@delcevo.gov.mk
Web: www.delcevo.gov.mk



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО - ЛОКАЛНА САМОУПРАВА
Број 12-2269/2 од 02.11.2022 година
ДЕЛЧЕВО

Одделение за урбанизам,
заштита на животната средина,
комунални дејности и сообраќај

До
Венцо Димитровски
Ул. „Пролетерска“ бр.3
Делчево

ПРЕДМЕТ: Барање потврда- информации

Почитувани

До Општина Делчево имате поднесено Барање за издавање потврда-информации за КП бр. 957, КП бр.2783 и КП бр.2793 КО Очипала т.е. дали локацијата е во урбанан опфат и е во согласност со урбанистичка планска документација на општина Делчево.

Општина Делчево Ве информира дека предметната КП бр. 957, КП бр.2783 и КП бр.2793 КО Очипала не е во Урбанистички опфат во ниту еден план на Општина Делчево, односно не постои урбанистичка документација која ја опфаќа споменатата катастерска парцела.

Со почит

Изработил:

Помлад соработник:

Андријана Соколовска *А. Соколовска*



доставено до: архива, примач



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

Број: 12-2263/2 од 03.11.2022 год.

Одделение за урбанизам, заштита на
животна средина, комунални дејности,
и сообраќај

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ:

ДУП за

Локлитет „Басарица“

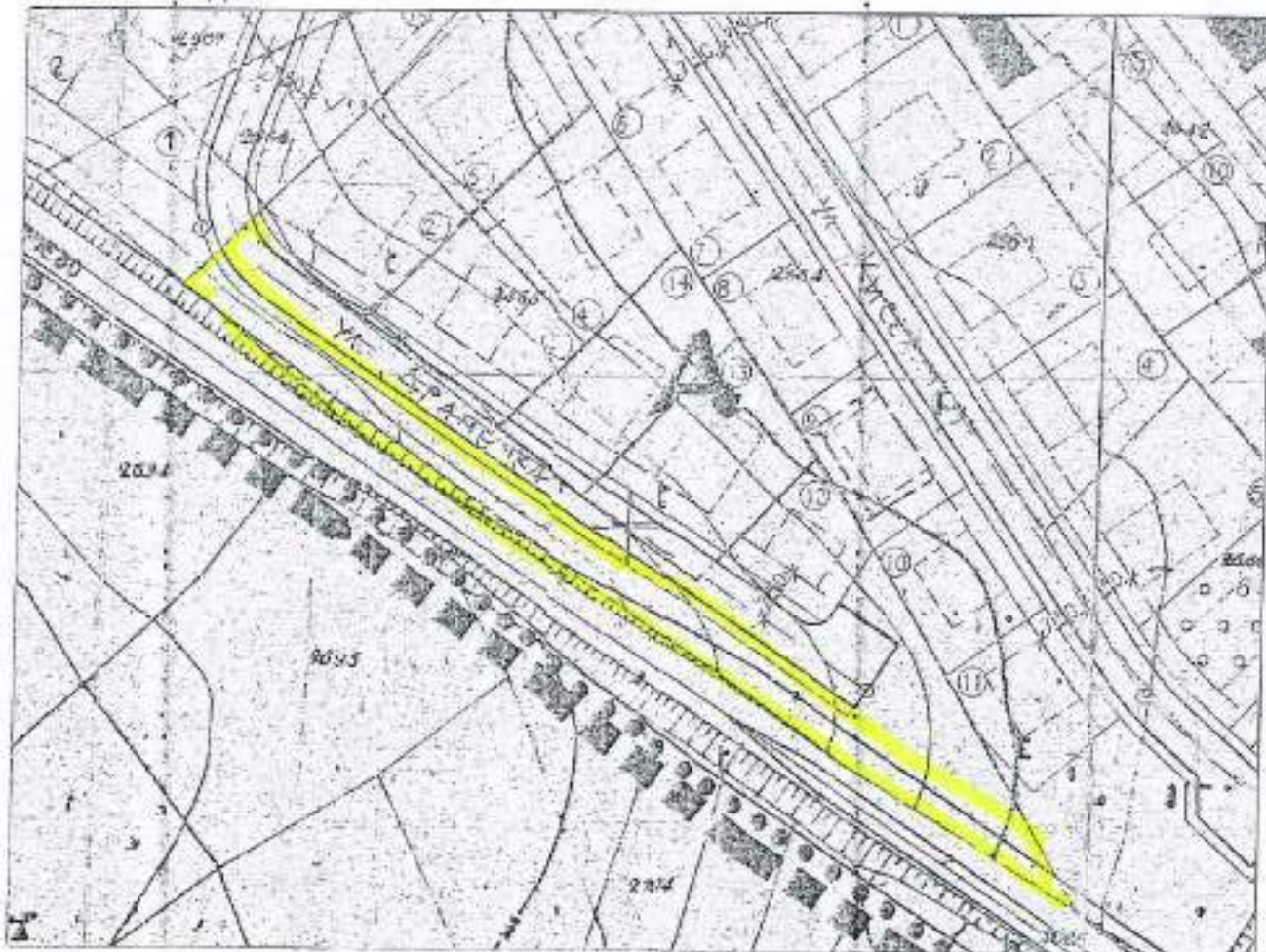
Одлука бр. 07-561 од 03.09.1999 година

Намена на градба: Јавна површина
зеленило

КО Делчево КП бр. 2665/8

М 1:1000

ИЗВОД ЗА: КП бр. 2665/8,
ГРАФИЧКИ ДЕЛ



ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

Одделение за урбанизам, заштита на
животна средина, комунални дејности,
и сообраќај





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1106-613/2022 од 01.11.2022 13:52:43

ИЗВОД ОД КАТАСТАРСКИ ПЛАН

Размер на планот 1 : 1000
Катастарска општина 7 ДЕЛЧЕВО
Катастарска парцела 2665/8



Овластено лице

Валентина Митевска

(име, презиме и потпис)



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА Делчево

Број:12-2262/2 од 03.11.2022 год

Одделение за урбанизам, заштита на
животна средина, комунални дејности,
и сообраќај

ИЗВОД ЗА : КП бр 5025/1 Делчево

ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

во опфат

надвор од опфат

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ:

ГУП на Град Делчево

Измена на основна сообраќајна мрежа

Урбани единици и блокови

Урбана единица 1 блок 1.2

Урбана единица 2 блок 2.1, 2.2 и 2.6

Одлука бр.:07-702/1 од 14.11.2008 год

Намена: Јавна површина улица и
дел надвор од опфат

КП бр 5025/1, КО Делчево

М 1:2500



ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

Раководител на Одделение за урбанизам, заштита
на животна средина, комунални
дејности и сообраќај



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1106-611/2022 од 01.11.2022 13:46:32



ИЗВОД ОД КАТАСТАРСКИ ПЛАН

Размер на планот 1 : 5000
Катастарска општина 7 ДЕЛЧЕВО
Катастарска парцела 5025/1



Овластено лице
Валентина Митевска
[Signature]
(име, презиме и потпис)



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА Делчево
Број:12-2261/2 од 03.11.2022 год

Одделение за урбанизам,заштита на
животна средина , комунални дејности,
и сообраќај

ИЗВОД ЗА : КП бр 5030 Делчево
ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

во опфат

надвор од опфат

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ:

ГУП на Град Делчево

Измена на основна сообраќајна мрежа

Урбани единици и блокови

Урбана единица 1 блок 1.2

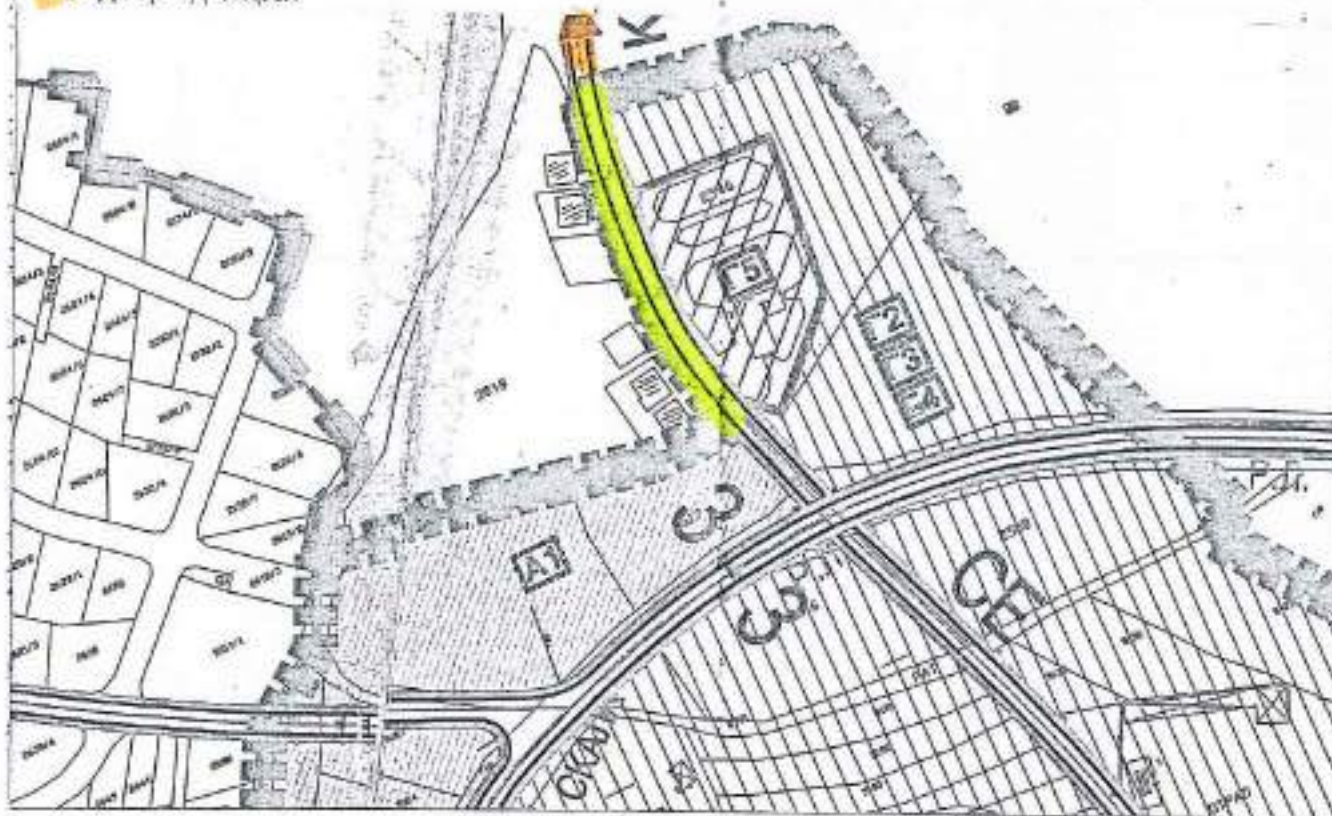
Урбана единица 2 блок 2.1 , 2.2 и 2.6

Одлука бр.:07-702/1 од 14.11.2008год

Намена: Јавна површина улица и
дел надвор од опфат

КП бр 5030, КО Делчево

М 1:2500



ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

Раководител на Одделение за урбанизам,заштита
на животна средина , комунални
дејности, и сообраќај

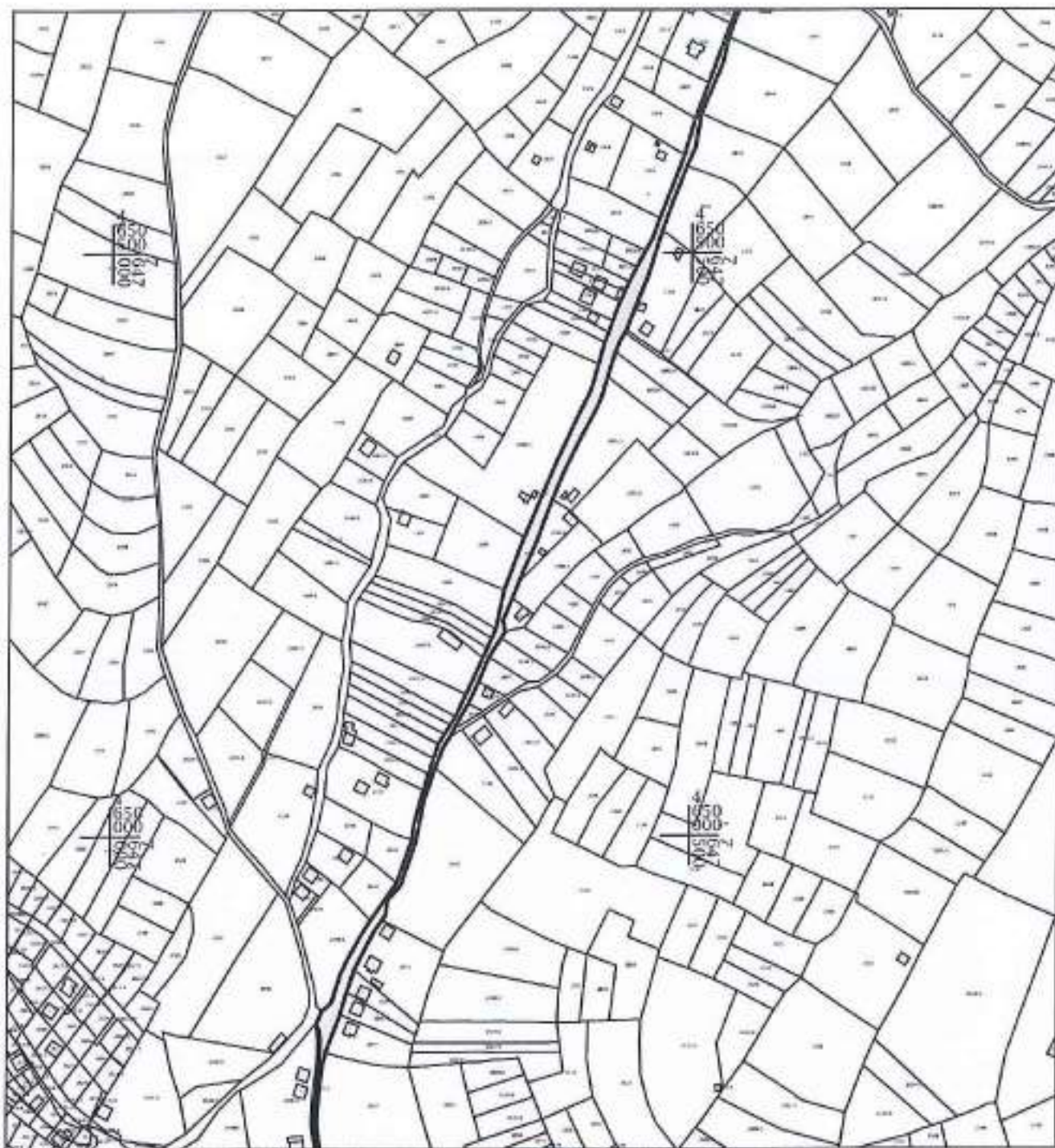


РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1106-612/2022 од 01.11.2022 13:50:52



ИЗВОД ОД КАТАСТАРСКИ ПЛАН

Размер на планот 1 : 5000
Катастарска општина 7 ДЕЛЧЕВО
Катастарска парцела 5030/0



Овластено лице

Валентина Митевска

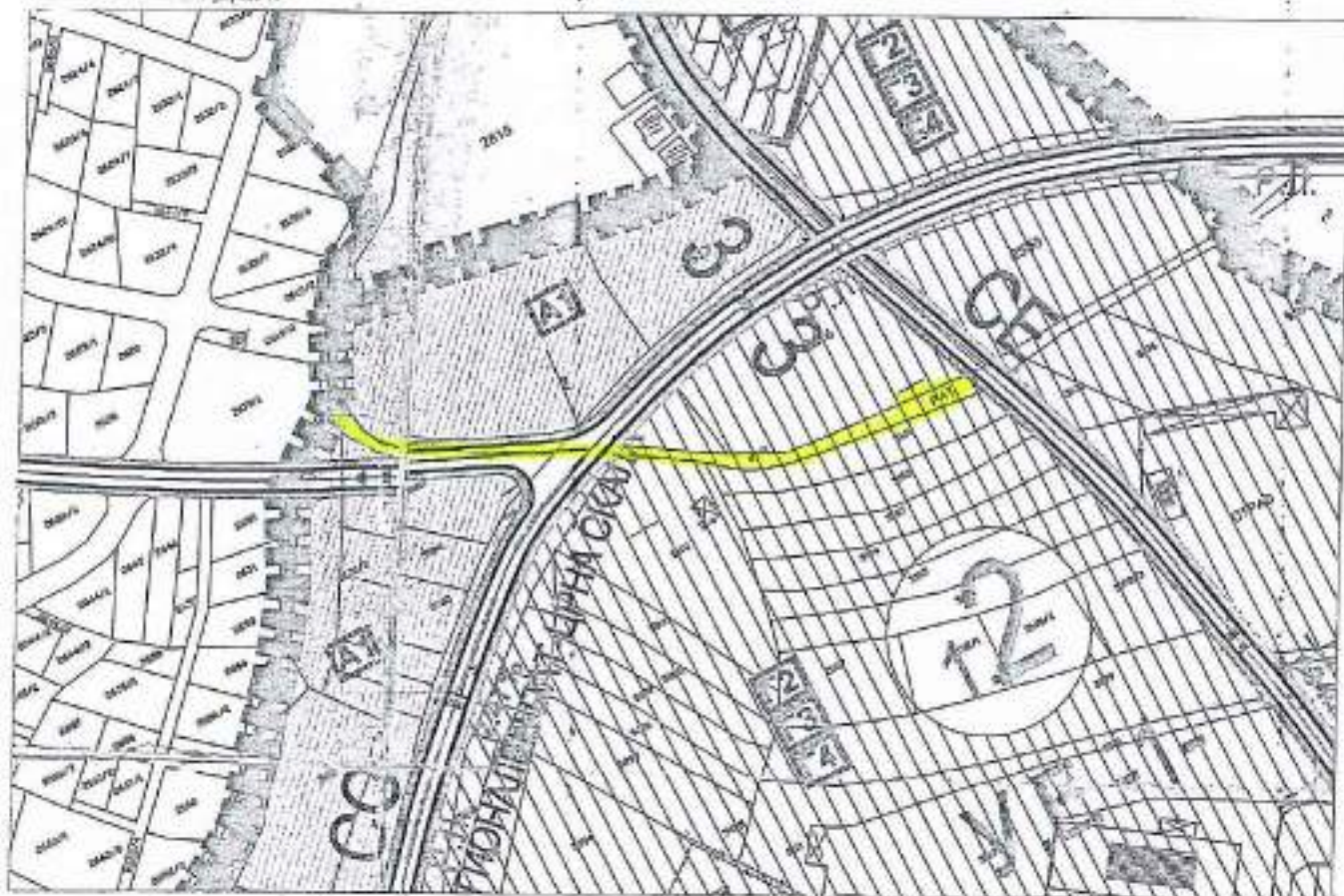
(име, презиме и потпис)



ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ:
ГУП на Град Делчево
Измена на основна сообраќајна мрежа
Урбани единици и блокови
Урбана единица 1 блок 1.2
Урбана единица 2 блок 2.1, 2.2 и 2.6
Одлука бр.:07-702/1 од 14.11.2008год
Намена: А1 семејно домување
во станбени куќи, Г2Г3Г4 лесна
индустрија, сервиси и стоваришта и
авна површина улица
КП бр 8991, КО Делчево, М:1:2500

Одделение за урбанизам, заштита на животна средина, комунални дејности,

ИЗВОД ЗА: КП бр 8991, КО Делчево.
ГРАФИЧКИ ДЕЛ:



ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО
Раководител на Одделение за
урбанизам, заштита на животна средина,
комунални делови, и сообраќа





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1106-603/2022 од 01.11.2022 12:30:21

ИЗВОД ОД КАТАСТАРСКИ ПЛАН

Размер на планот 1 : 2500
Катастарска општина 7 ДЕЛЧЕВО
Катастарска парцела 8991/0



Овластено лице

Валентина Митевска

(име, презиме и потпис)



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА Делчево

Број:12-2265/2 од 03.11.2022 год

Одделение за урбанизам, заштита на
животна средина, комунални дејности,

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ:

ГУП на Град Делчево

Измена на основна сообраќајна мрежа

Урбани единици и блокови

Урбана единица 1 блок 1.2

Урбана единица 2 блок 2.1, 2.2 и 2.6

Одлука бр.:07-702/1 од 14.11.2008 год

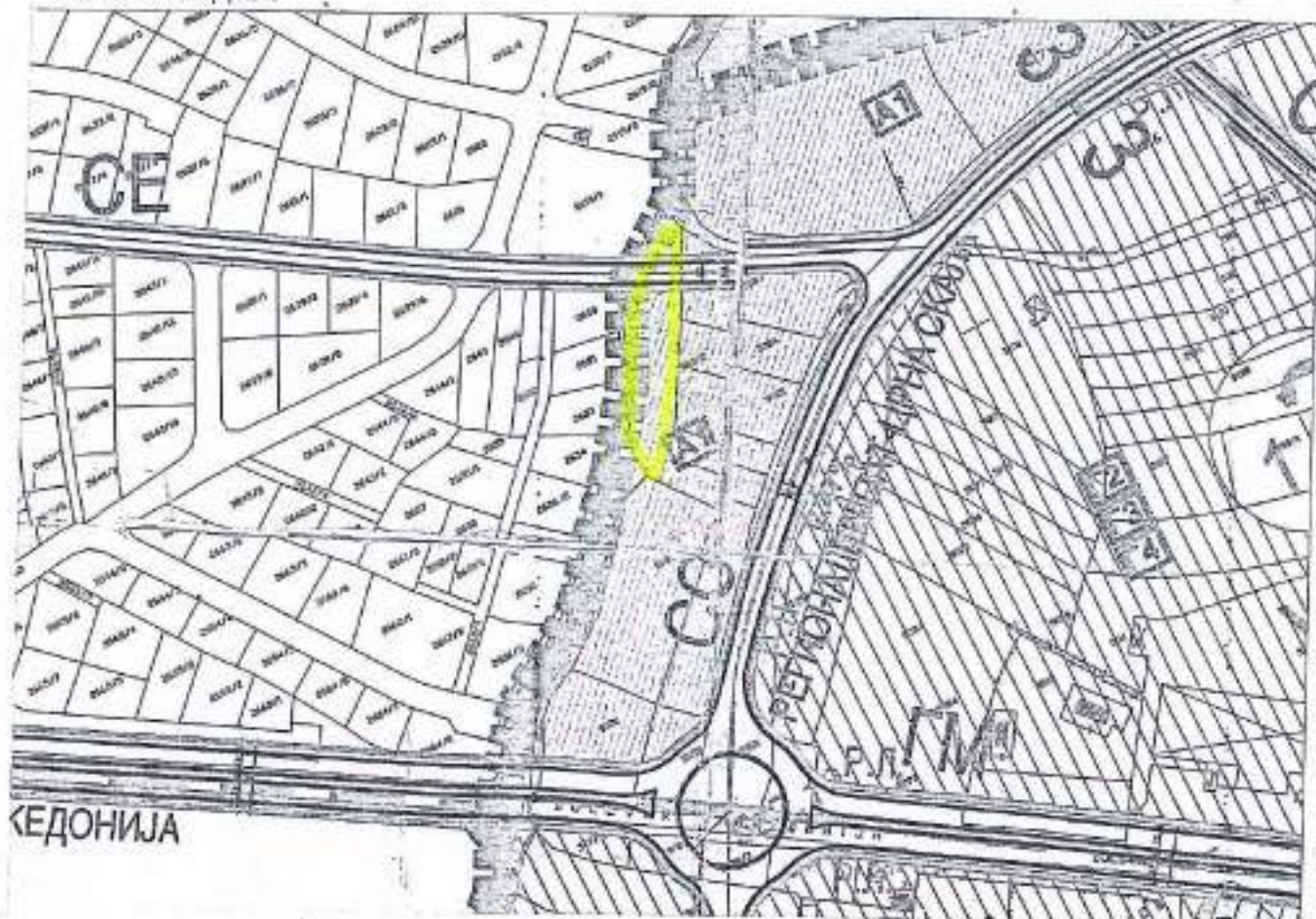
Намена: А1 семејно домување

во станбени куќи

КП бр 5082, КО Делчево, М 1:2500

ИЗВОД ЗА: КП бр 5082, КО Делчево

ГРАФИЧКИ ДЕЛ:



ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

Раководител на Одделение за
урбанизам, заштита на животна средина,
комунални дејности, и сообраќај

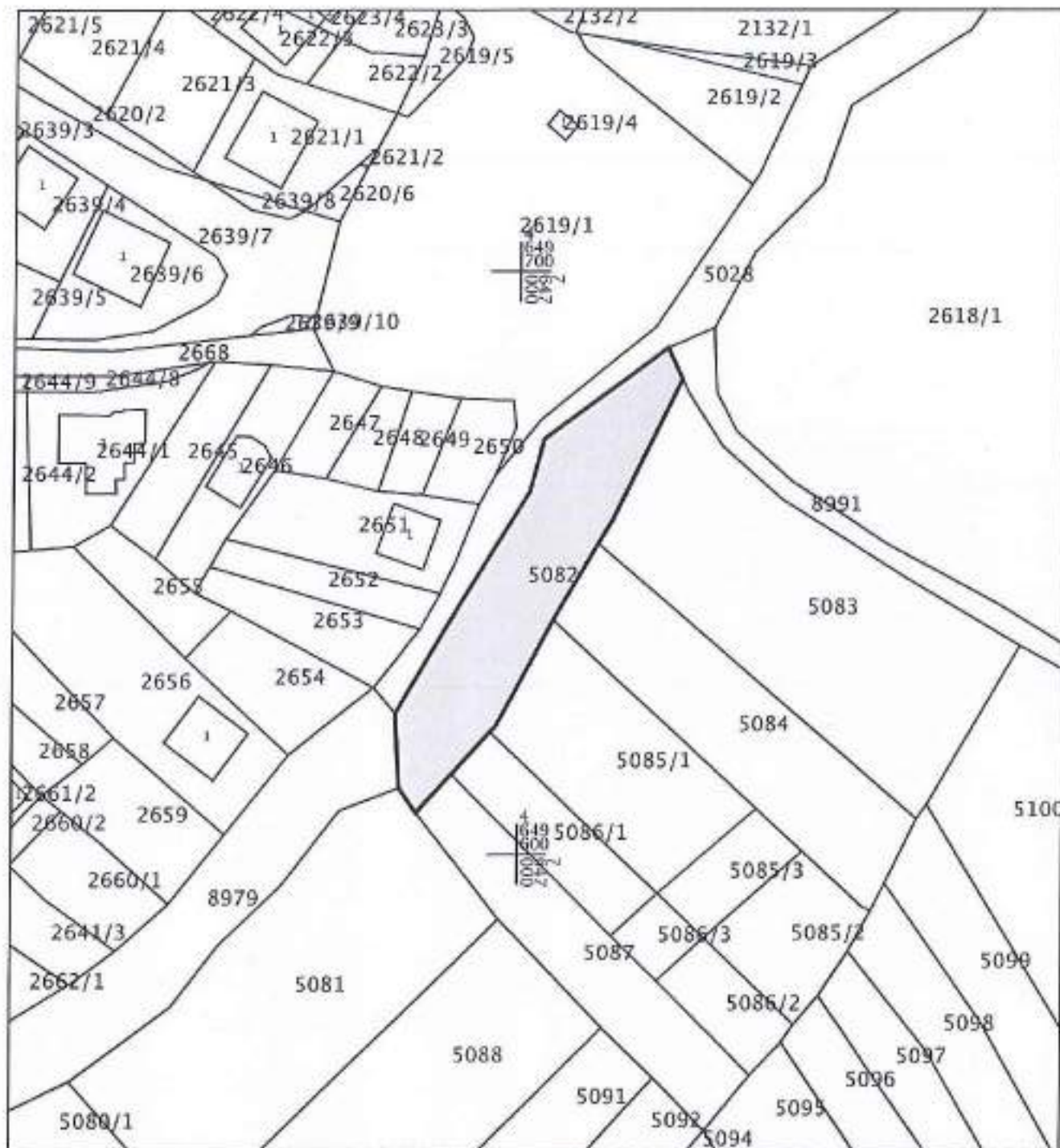




РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1106-804/2022 од 01.11.2022 12:32:32

ИЗВОД ОД КАТАСТАРСКИ ПЛАН

Размер на планот 1 : 1000
Катастарска општина 7 ДЕЛЧЕВО
Катастарска парцела 5082/0



Овластено лице

Валентина Митевска

(име, презиме и потпис)



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА Делчево

Број:12-2266/2 од 03.11.2022 год

Одделение за урбанизам, заштита на животна средина, комунални дејности, и сообраќај

ИЗВОД ЗА : КП бр 8979 КО Делчево

ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

Г2Г3Г4 и А1

Граница од опфат

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ:

ГУП на Град Делчево

Измена на основна сообраќајна мрежа

Урбани единици и блокови

Урбана единица 1 блок 1.2

Урбана единица 2 блок 2.1, 2.2 и 2.6

Одлука бр.:07-702/1 од 14.11.2008 год

Намена: дел од :Г2Г3Г4 лесна индустрија, сервиси и стоваришта, А1 семејно домување во станбени куќи, јавна површна улица и граница од опфат

КП бр 8979, КО Делчево, М 1:2500



ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

Раководител на Одделение за урбанизам, заштита на животна средина, комунални дејности, и сообраќај

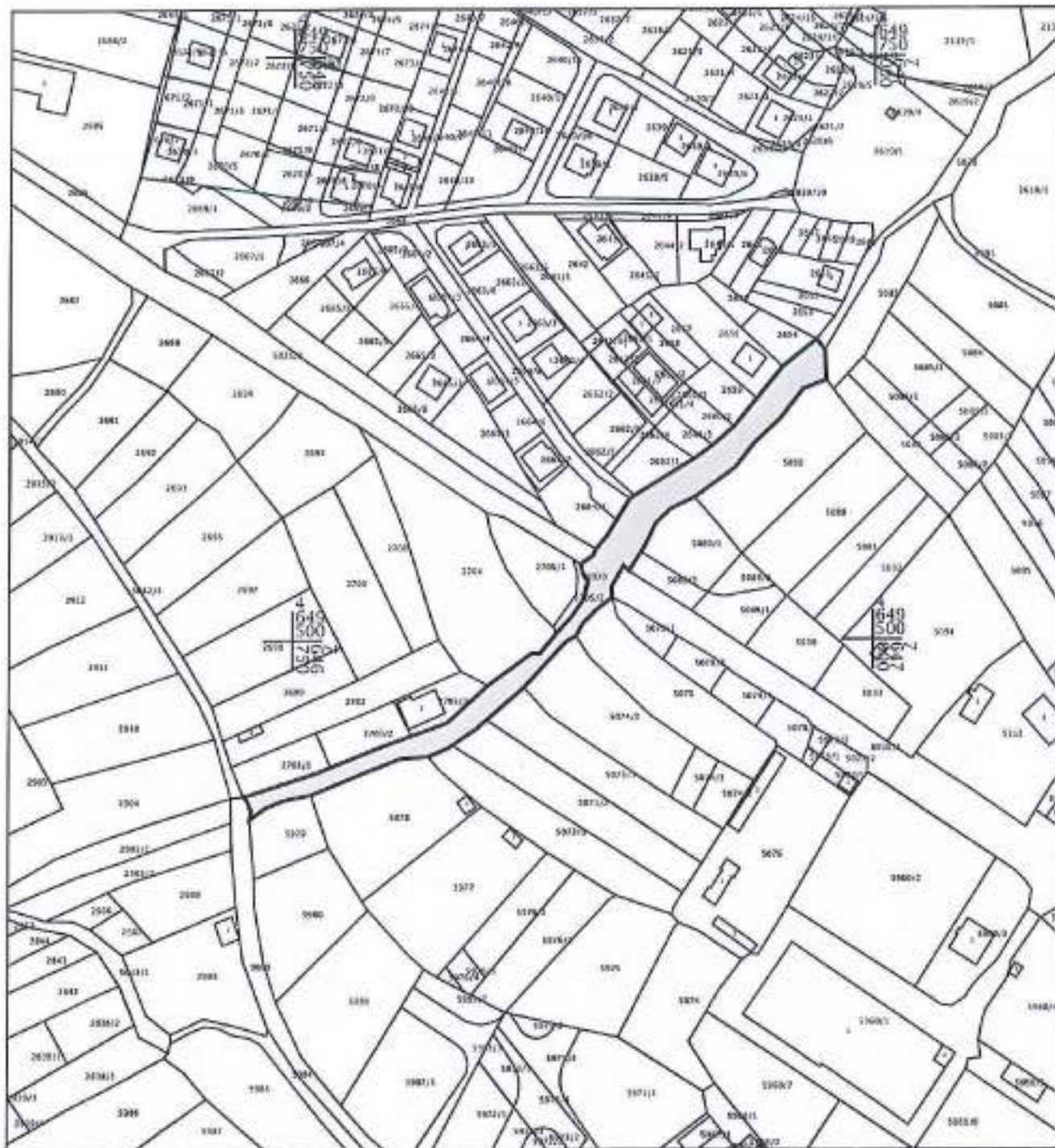




РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-605/2022 од 01.11.2022 12:34:58

ИЗВОД ОД КАТАСТАРСКИ ПЛАН

Размер на планот 1 : 2500
Катастарска општина 7 ДЕЛЧЕВО
Катастарска парцела 8979/0



Овластено лице
Валентина Митевска
[Signature]
(име, презиме и потпис)



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА Делчево

Број:12-2267/2 од 03.11.2022 год

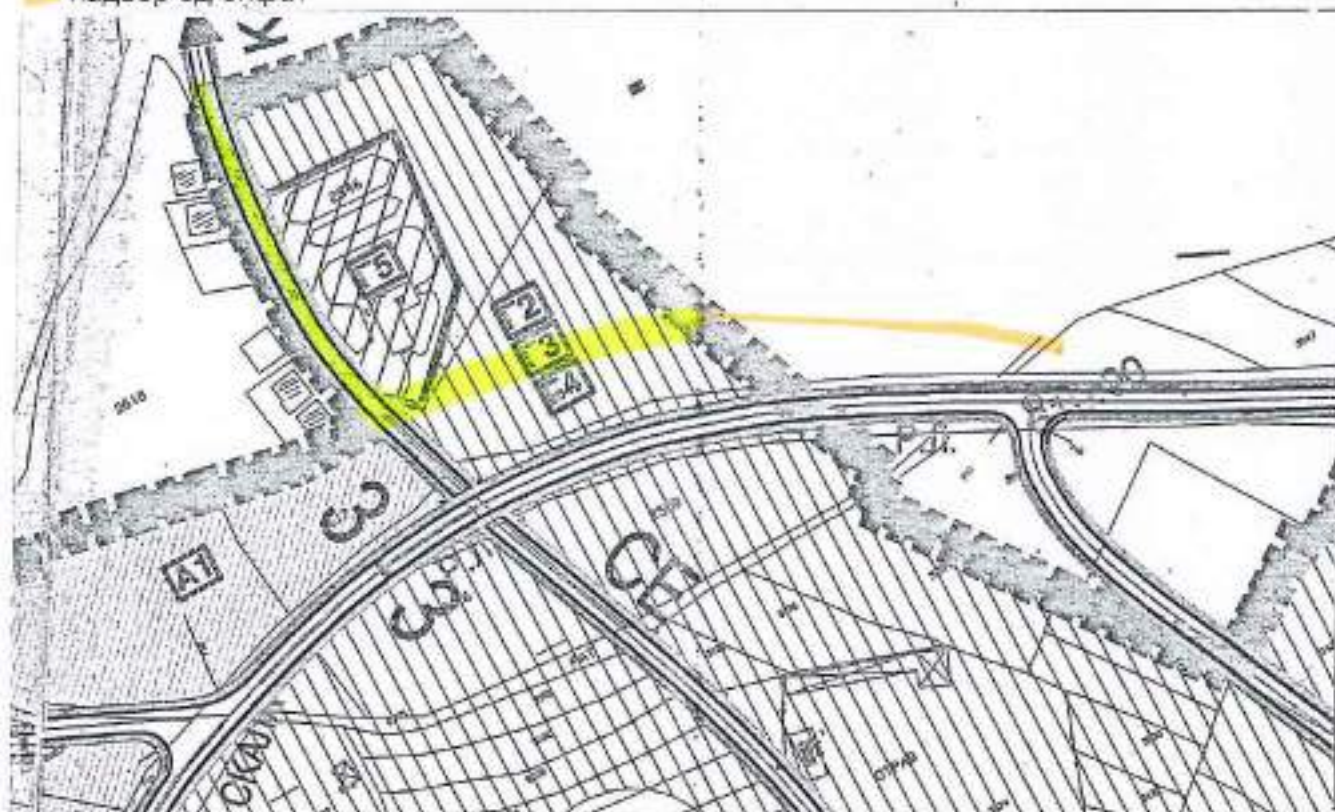
Одделение за урбанизам, заштита на
животна средина, комунални дејности,
и сообраќај

ИЗВОД ЗА : КП бр 5040/1 КО Делчево

ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

во опфат

надвор од опфат



ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ:

ГУП на Град Делчево

Измена на основна сообраќајна мрежа

Урбани единици и блокови

Урбана единица 1 блок 1.2

Урбана единица 2 блок 2.1, 2.2 и 2.6

Одлука бр.:07-702/1 од 14.11.2008 год

Намена: Г2ГЗГ4 лесна индустрија, сервис и
стојаришта и јавна површина улица и
дел надвор од опфат

КП бр 5040/1, КО Делчево

М 1:2500

ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

Раководител на Одделение за урбанизам, заштита
на животна средина, комунални
дејности и сообраќај

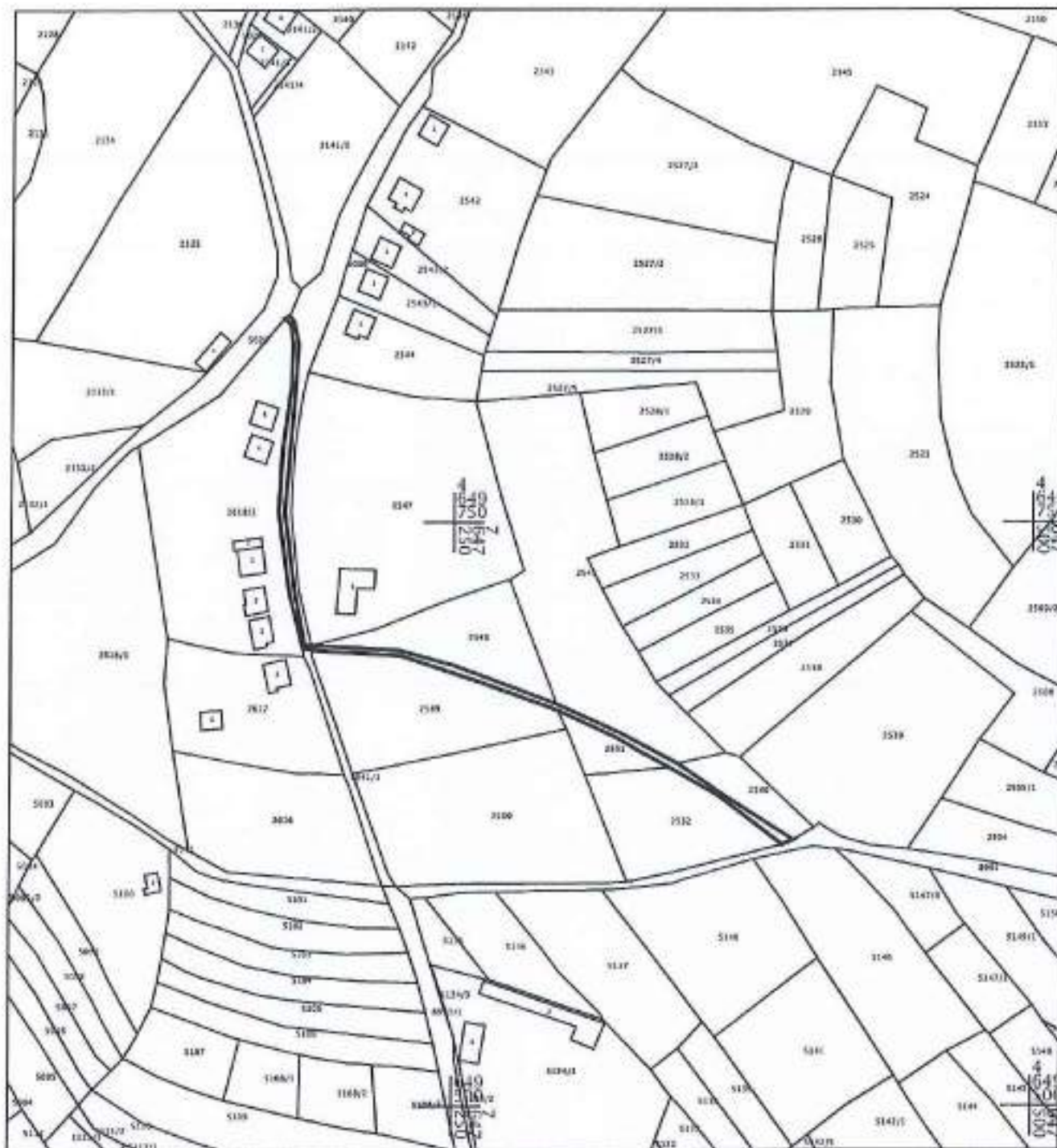




РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1106-807/2022 од 01.11.2022 12:45:19

ИЗВОД ОД КАТАСТАРСКИ ПЛАН

Размер на планот	1 : 2500
Катастарска општина	7 ДЕЛЧЕВО
Катастарска парцела	5040/1



Овластено лице

Валентина Митевска

(име, презиме и потпис)



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА Делчево

Број: 12-2260/2 од 03.11.2022 год

Одделение за урбанизам, заштита на
животна средина, комунални дејности,
и сообраќај

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ:

ГУП на Град Делчево

Измена на основна сообраќајна мрежа

Урбани единици и блокови

Урбана единица 1 блок 1,2

Урбана единица 2 блок 2.1, 2.2 и 2.6

Одлука бр.: 07-702/1 од 14.11.2008 год

Намена: Јавна површина улица

КП бр 5041/1, КО Делчево

М 1:2500

ИЗВОД ЗА : КП бр 5041/1 КО Делчево

ГРАФИЧКИ ДЕЛ:



ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

Раководител на Одделение за урбанизам, заштита
на животна средина, комунални
дејности и сообраќај

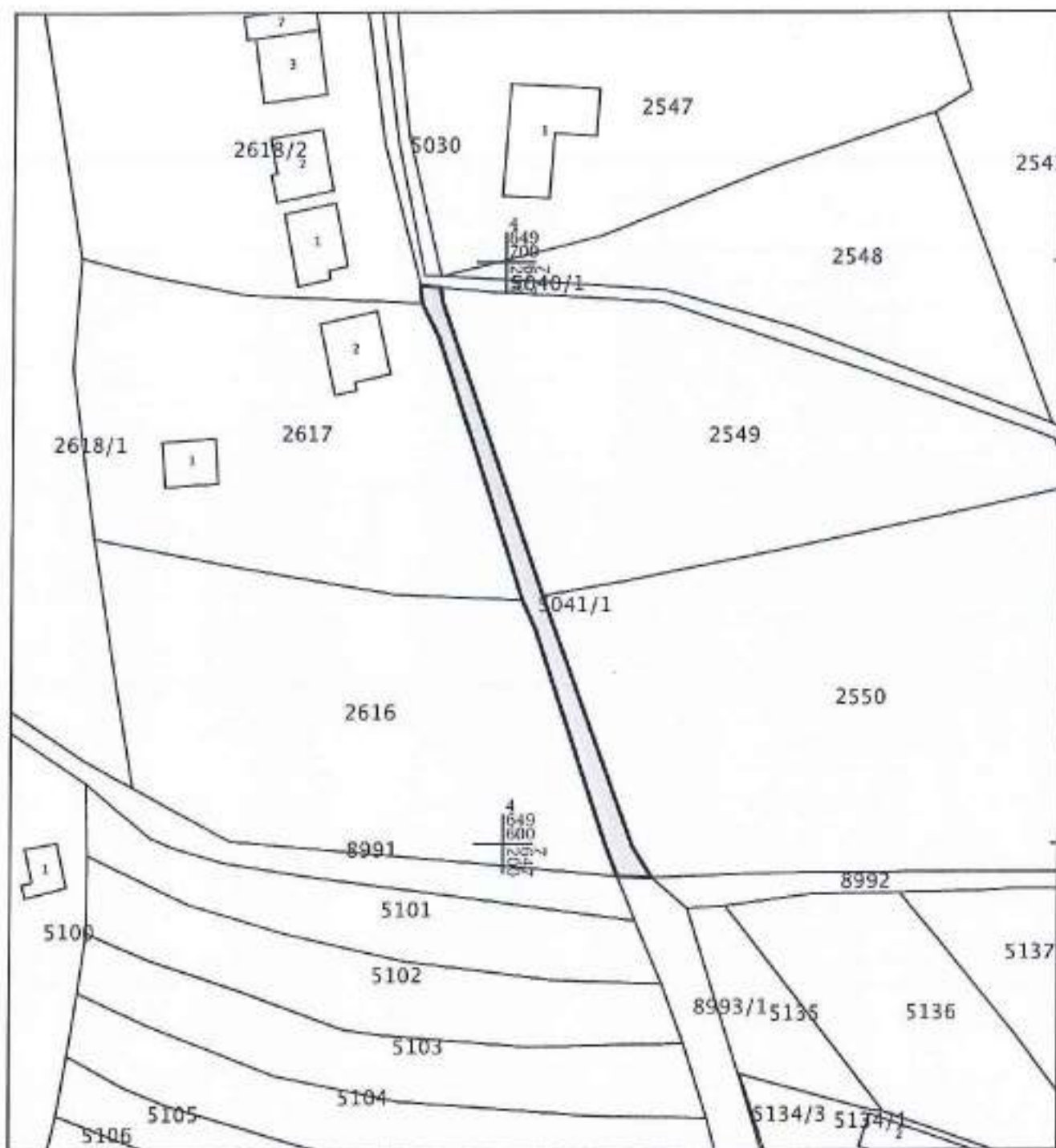




РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-606/2022 од 01.11.2022 12:43:09

ИЗВОД ОД КАТАСТАРСКИ ПЛАН

Размер на планот 1 : 1000
Катастарска општина 7 ДЕЛЧЕВО
Катастарска парцела 5041/1



Овластено лице

Валентина Митевска

(име, презиме и потпис)



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА Делчево

Број:12-2259/2 од 03.11.2022 год

Одделение за урбанизам,заштита на животна средина , комунални дејности, и сообраќа]

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ:

ГУП на Град Делчево

Измена на основна сообраќајна мрежа

Урбани единици и блокови

Урбана единица 1 блок 1.2

Урбана единица 2 блок 2.1, 2.2 и 2.6

Одлука бр.:07-702/1 од 14.11.2008год

Намена: Г5 инфраструктура трафостаници,
бензинска станица, резервоар за вода

КП бр 2547, КО Делчево

M 1:2500

ИЗВОД ЗА : КП бр.2547 КО Делчево

ГРАФИЧКИ ДЕЛ:



ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

Раководител на Одделение за урбанизам, заштита
на животна средина, комунални
дејности, и сообраќај

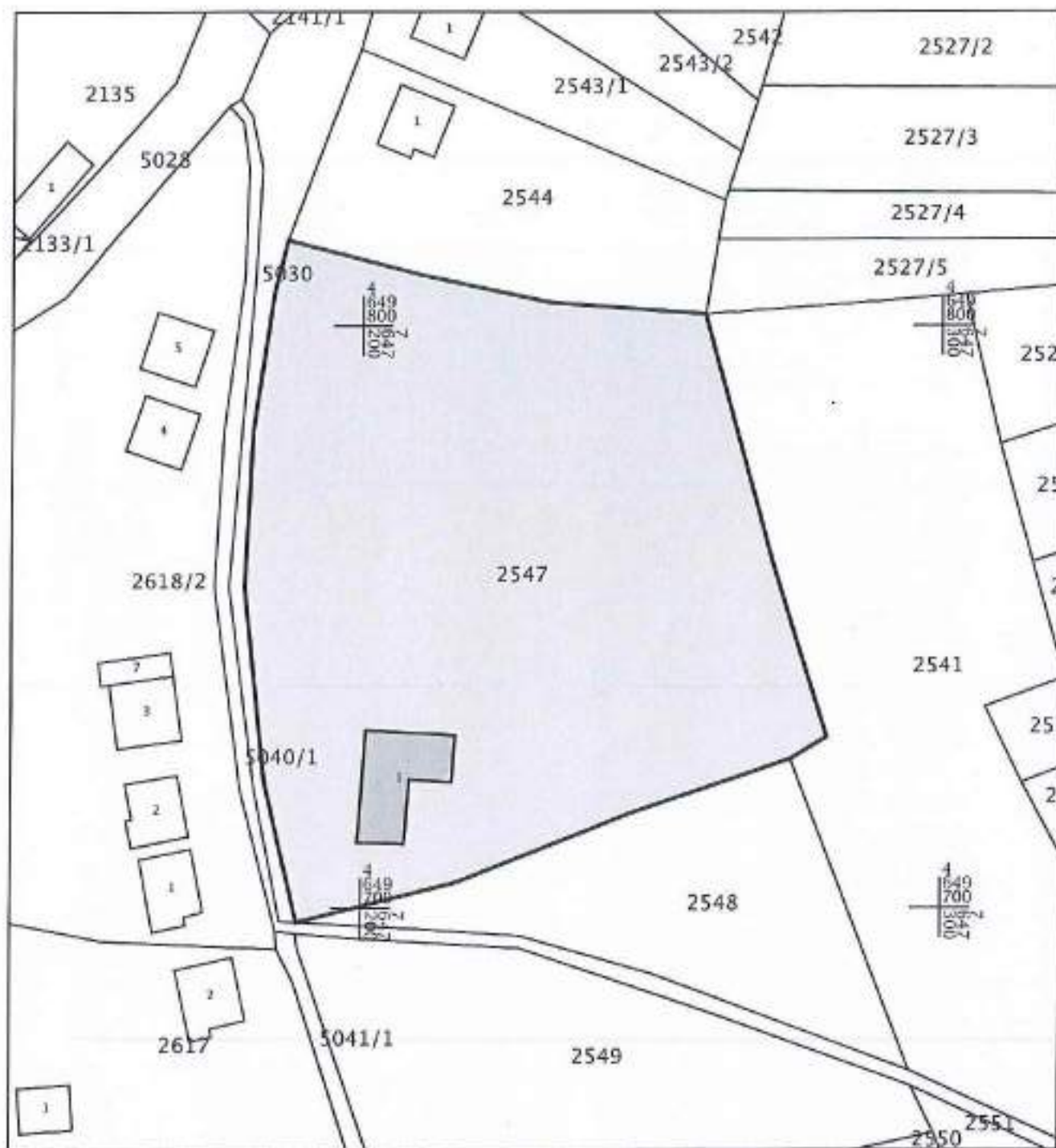




РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1108-608/2022 од 01.11.2022 12:53:40

ИЗВОД ОД КАТАСТАРСКИ ПЛАН

Размер на планот	1 : 1000
Катастарска општина	7 ДЕЛЧЕВО
Катастарска парцела	2547/0



Овластено лице

Валентина Митевска

(имя, фамилия и отчество)



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА Делчево

Број:12-2258/2 од 03.11.2022 год

Одделение за урбанизам, заштита на
животна средина, комунални дејности,
и сообраќај

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ:

ГУП на Град Делчево

Измена на основна сообраќајна мрежа

Урбани единици и блокови

Урбана единица 1 блок 1.2,

Урбана единица 2 блок 2.1, 2.2 и 2.6

Одлука бр.:07-702/1 од 14.11.2008год

Намена: Јавна површина улица

КП бр 8993/1, КО Делчево

М 1:2500

ИЗВОД ЗА : КП бр 8993/1 КО Делчево

ГРАФИЧКИ ДЕЛ:



ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

Раководител на Одделение за урбанизам, заштита
на животна средина, комунални
дејности, и сообраќај





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1106-609/2022 од 01.11.2022 12:56:39

ИЗВОД ОД КАТАСТАРСКИ ПЛАН

Размер на планот 1 : 2500
Катастарска општина 7 ДЕЛЧЕВО
Катастарска парцела 8993/1



Овластено лице
Валентина Митевска

(име, презиме и потпис)



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Арх.бр. УП1-15 142/2023

Дата: 30-01-2023

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Делчево се издаваат Услови за планирање на просторот за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод извод трафостаница Делчево од КП 2547 во КО Делчево до КП 923 во КО Очипала, Општина Делчево. Вкупната должина на предметната траса изнесува 3,4 км. Должината за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува 2,6 км.

Останатиот дел од предметната траса минува низ површина за која веќе се издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр.:

- Y34114 – Проект за инфраструктура за изградба на надворешина инфраструктура (пат, водоснабдување, канализација и телекомуникациска мрежа) за Технолошка индустриска развојна зона Делчево во КО Делчево, Општина Делчево.
- Y20119 – ГУП за град Делчево, Општина Делчево.

Трасата се сече со веќе издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр.:

- Y33510 – за изработка на Проект за инфраструктура за изградба на автопат на делница (граничен премин со Република Бугарија – Црна Скала), Делчево – Винаца – Кочани – Штип – Велес;

Во непосредна близина на планираната траса се наоѓа опфат за издадени Услови за планирање на просторот за УПВНМ за изградба на фарма на КП 1014, КО Делчево, Општина Делчево, со тех.бр. Y14107.

Планираната траса ги тангира опфатите за кои има издадено:

- Услови за планирање на просторот наменети за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) со моќност до 3 MW, на КП 945, КП 946, КП 956, КП 957, КП 958 и КП 959 во КО Очипала, Општина Делчево, со тех.бр. Y26622;
- Услови за планирање на просторот наменети за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија

Трасата се сече со веќе издадени Услови за планирање на просторот со технички број: Y33510 – за изработка на Проект за инфраструктура за изградба на автопат на делница (граничен премин со Република Бугарија – Црна Скала), Делчево – Веница – Кочани – Штип – Велес:

Согласно член 42, став 8 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево од КП 2547 во КО Делчево до КП 923 во КО Очипала, Општина Делчево и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 142/2022 од 23.01.2023 година.

Условите за планирање на просторот за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево од КП 2547 во КО Делчево до КП 923 во КО Очипала, Општина Делчево претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

Изготвил: Раиф Сулејмани

Одобрил: Соња Фурнарска

ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА МИНИСТЕР
РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОР
Nebi Rexhepi



кои се градат на земјиште) на КП 962 и КП 964 во КО Очипала, Општина Делчево, со тех.бр.Y22122:

- Услови за планирање на просторот наменети за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани на КП 923, КП 924 и КП 963 во КО Очипала, Општина Делчево, со тех.бр.Y34921.

Видот на пласнската документација да се усогласи со Законот на урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех. бр. Y61722** се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот за поставување на подземен нисконапонски кабелски (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево од КП 2547 во КО Делчево до КП 923 во КО Очипала, Општина Делчево, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот при поставување на подземен нисконапонски кабелски (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево од КП 2547 во КО Делчево до КП 923 во КО Очипала, Општина Делчево потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконски акти донесени врз нивна основа.

5. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за поставување на подземен нисконапонски кабелски (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево од КП 2547 во КО Делчево до КП 923 во КО Очипала, Општина Делчево, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Делчево, врз основа на член 42, став 1 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 47555 од 24.11.2022 година, до Агенцијата за планирање на просторот за поставување на подземен нисконапонски кабелски (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево од КП 2547 во КО Делчево до КП 923 во КО Очипала, општина Делчево. Вкупната должина на предметната траса изнесува 3,4 км. Должината за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува 2,6 км.

Останатиот дел од предметната траса минува низ површина за која веќе се издадени Услови за планирање на просторот со технички број: Y34114 – Проект за инфраструктура за изградба на надворешна инфраструктура (пат, водоснабдување, канализација и телекомуникациска мрежа) за Технолошка индустриска развојна зона Делчево во КО Делчево, Општина Делчево и Y20119 – ГУП за град Делчево, Општина Делчево.



УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
ЗА ПОСТАВУВАЊЕ ПОДЗЕМЕН НИСКОНАПОНСКИ КАБЕЛ (10/20 kV) ВОД,
ИЗВОД ТРАФОСТАНИЦА ДЕЛЧЕВО ОД КП 2547 ВО КО ДЕЛЧЕВО,
ДО КП 923 ВО КО ОЧИПАЛА,
ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА
МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y61722

Скопје, јануари 2023

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
ЗА ПОСТАВУВАЊЕ ПОДЗЕМЕН НИСКОНАПОНСКИ КАБЕЛ (10/20 kV) ВОД,
ИЗВОД ТРАФОСТАНИЦА ДЕЛЧЕВО ОД КП 2547 ВО КО ДЕЛЧЕВО,
ДО КП 923 ВО КО ОЧИПАЛА,
ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО
КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА
МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Делчево

Тех.бр. Y61722

Раководител на задачата:
Александар Ивановски, д.и.а.

Контролирал:
м-р Весна Мирчевска Димишковска, д.и.ж.с.

Агенција за планирање на просторот

Директор

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, јануари 2023

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод,

извод трафостаница Делчево од КП 2547 во КО Делчево,

до КП 923 во КО Очипала,

ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од несреќни дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија", број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.**

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со *урбанистички планови за населените*

места и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава Решение за Услови за планирање на просторот.

Условите за планирање на просторот се изработуваат за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево од КП 2547 во КО Делчево до КП 923 во КО Очипала, Општина Делчево. Вкупната должина на предметната траса изнесува 3,4 km. Должината за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува 2,6 km.

Останатиот дел од предметната траса минува низ површина за која веќе се издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр.:

- Y34114 – Проект за инфраструктура за изградба на надворешна инфраструктура (пат, водоснабдување, каналиација и телекомуникациска мрежа) за Технолошка индустриска развојна зона Делчево во КО Делчево, Општина Делчево.
- Y20119 – ГУП за град Делчево, Општина Делчево.

Трасата се сече со веќе издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр.:

- Y33510 – за изработка на Проект за инфраструктура за изградба на автопат на делница (граничен премин со Република Бугарија – Црна Скала), Делчево – Винаца – Кочани – Штип - Велес;

Во непосредна близина на планираната траса се наоѓа опфат на издадени Услови за планирање на просторот за УПВНМ за изградба на фарма на КП 1014, КО Делчево, Општина Делчево, со тех.бр. Y14107.

Планираната траса ги тангира опфатите за кои има издадено:

- Услови за планирање на просторот наменети за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) со моќност до 3MW, на КП 945, КП 946, КП 956, КП 957, КП 958 и КП 959, КО Очипала, Општина Делчево, со тех.бр. Y26622;
- Услови за планирање на просторот наменети за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 962 и КП 964 во КО Очипала, Општина Делчево, со тех.бр. Y22122;
- Услови за планирање на просторот наменети за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани на КП 923, КП 924 и КП 963 во КО Очипала, Општина Делчево, со тех.бр. Y34921.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план на Република Македонија

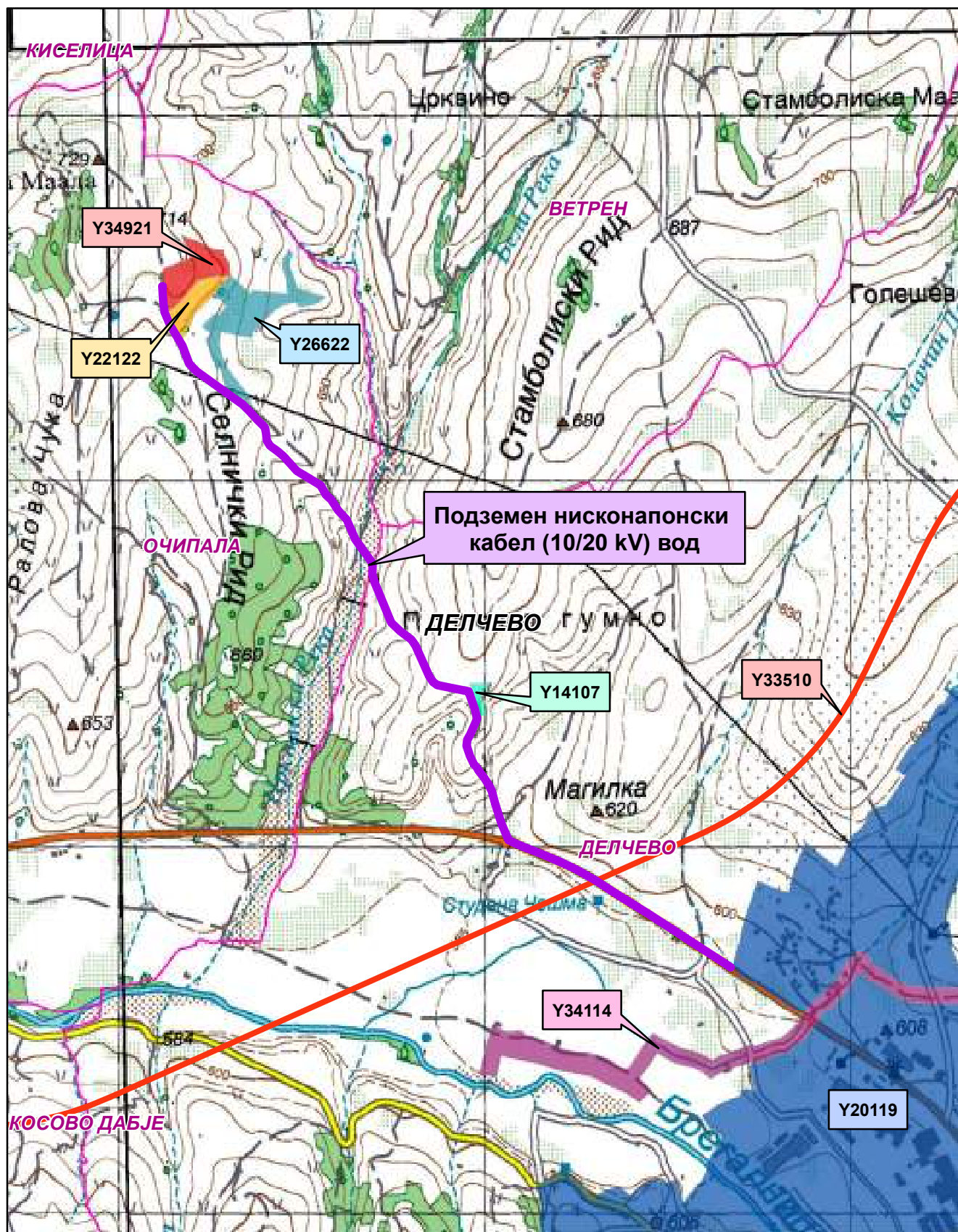
Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира намалување на регионалните диспропорции, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување.

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за пеземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



- | | | | |
|--|---------------------|--|---|
| | Општинска граница | | Фарма-Y14107 |
| | Катастарска граница | | ГУП за град Делчево-Y20119 |
| | Автопат-Y33510 | | Површински соларни и фотоволтаични електрани-Y22122 |
| | | | Површински соларни и фотоволтаични електрани-Y26622 |
| | | | Надворешна инфраструктура-Y34114 |
| | | | Површински соларни и фотоволтаични електрани-Y34921 |



Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Условите за планирање на просторот се изработуваат за поставување на подземен нисконапонски кабел вод, извод трафостаница Делчево од КО Делчево до КО Очипала, Општина Делчево.

Клима:

Климата во ова подрачје е континентална со модифициран плувиометриски режим.

Мерната станица е лоцирана на надморска височина од 630m со координати од $X = 41^{\circ}58'$ и $Y = 22^{\circ}46'$. За статистичка обработка е земен период со низ на податоци од јануари-декември 1954 до 2013год.

Просечната годишна температура на воздухот изнесува $10,3^{\circ}\text{C}$. Просечен годишен минимум од $9,5^{\circ}\text{C}$ и просечен годишен максимум од $11,6^{\circ}\text{C}$. Најтопол месец е јули, а најстуден јануари. Апсолутен максимум на температурата на воздухот е забележан на 24-07-2007год. од $40,5^{\circ}\text{C}$, апсолутен минимум на температурата на воздухот е забележан на 19-02-1985 година од $-28,5^{\circ}\text{C}$, апсолутно годишно колебање од $69,0^{\circ}\text{C}$. Просечната зимска температуре изнесува $0,7^{\circ}\text{C}$, пролетната температура изнесува $9,9^{\circ}\text{C}$, летната просечна температура изнесува $19,8^{\circ}\text{C}$ и просечна средна есенска температура изнесува $10,6^{\circ}\text{C}$. Просечно есенските температури се повисоки од пролетните.

Просечен последен пролетен мраз е на 24-04, апсолутен последен пролетен мраз бил на 08-06-1962год. Просечен прв есенски мраз е на 13-10, а апсолутно последен есенски мраз бил на 07-09-1976год. Мразниот период просечно трае 193 дена.

Просечната годишна сума на врнежите изнесува 563,9mm и тоа најмногу во мај месец со 63,2mm, додека апсолутниот максимум на врнежите е забележан на 29-06-1957година од 105,0mm или $1/\text{m}^2$. Зимскиот период паѓаат просечно 39,0mm по месец или вкупно за зимскиот период просечно 116,9mm, пролетниот период просечно паѓаат 49,5mm или вкупно за 3, 4, и 5 месец просечно паѓаат 148,6mm, летниот период просечно паѓаат 49,7mm или вкупно за 6, 7 и 8 месец 149,1mm, а во есенскиот период просечно во месеците септември, октомври и ноември паѓаат по 50,3mm или вкупно за сите месеци просекот е 150,8mm. Годишен просек на влажноста изнесува 75%. Број на денови со снег годишно има 22, денови со град има 25, годишен број на денови со магла е 19, просечната снежна покривка изнесува 7,8sm. Просечен број на ведри денови е 107, просечен број на облачни денови е 177 дена и просечен број на тмурни денови е 82.

Во Делчевската котлина најчест ветар е од северниот правец со честина од 148% брзина од 2,6m/s и јачина од 8 бофори која јачина е иста за сите правци. Втор по честина е јужниот ветар со честина од 112% и брзина од 2,4m/s. Тишината е со честина од 360%.

Податоците се од мерна станица Делчево.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на производните и услужни дејности во Просторниот план на Република Македонија се темели на дефинираните цели на економскиот развој во “Националната стратегија на економскиот развој”, определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на економските дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Делчево со гравитационо влијание врз планскиот опфат на локацијата за која се наменети Условите за планирање на просторот.

Половите на развој ги формираат оските на развојот детерминирани од географските карактеристики на просторите, т.е. релјефот, теченијата на реките и слично, а во современите текови позначајни се деловните односи, комуникациите, како и изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети.

Со Просторниот план на Република Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за Општината на чиј простор се наоѓа локацијата за која се наменети Условите за планирање е “Јужната развојна оска” која што досега ретко е споменувана, но во иднина со ефектуирањето на сите претпоставки за развој, ќе го потврдува своето значење. Оваа развојна оска ги поврзува градовите: Струга - Охрид - Ресен - Битола - Прилеп - Кавадарци - Неготино - Штип - Кочани - Делчево и продолжува кон Благоевград во Р Бугарија, а на запад продолжува кон Елбасан во Р Албанија.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за лоцирање на производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на факторите на развојот.

Реализација на документацијата за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево во КО Делчево до КО Очипала, Општина Делчево, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје и ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор

Согласно определбите на Просторниот план на Република Македонија, идниот развој и разместеноста на производните и услужни дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети;
- Примена на мерки за одржлив развој, кои подразбираат: поголема употреба на природни ѓубрива, контролирана употреба на вештачки ѓубрива во склад со потребата на растенијата односно врз основа на стручни анализи, употреба на т.н. еколошки ѓубрива, примената на т.н. систем капка по капка.

Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Република Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс“ зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите на населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (B11): B11 „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“, „Преспа“ и „Дебар“. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Трасата на подземниот нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево во КО Делчево до КО Очипала, Општина Делчево, се наоѓа во водостопанското подрачје (B11) „Горна Брегалница“ кое го опфаќа сливот на реката Брегалница од нејзиниот извор до браната на акумулацијата Калиманци.

Расположивите водни количини изразени преку просторната дистрибуција на површинското истекување односно преку специфичното истекување кое кај мерниот профил „Берово“ изнесува 11,8 л/сек/км², покажува дека горниот слив на реката Брегалница е богат со вода. За искористување на хидролошкиот потенцијал

на водотеците во ВП „Горна Брегалница“ изградена е акумулацијата Беровско Езеро со намена за наводнување, водоснабдување и заштита од поплави.

Во наредниот период за целосно искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците во ова водостопанско подрачје се предвидува изградба и на акумулација Разловци со вкупен волумен од $52 \times 10^6 \text{ m}^3$ на реката Брегалница чии води ќе бидат наменети за производство на енергија, наводнување на обработливото земјиште, заштита од поплави и задршка на наноси.

Трасата на нисконапонскиот кабел минува преку сливови на површински водотеци (Бела Река, Колачин Дол). При изработката на документацијата и нејзината реализација да се предвидат и применат мерки со кои ќе се заштитат сливовите на водотеците од појава на ерозија, порои и лизгање на земјиштето, односно да се избегнува деградирање на просторот преку сечење на дрва, уништување на вегетацијата, менување на пејсажот и сл.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Република С.Македонија. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Република С.Македонија над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значајен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Република С.Македонија досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила) а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на Република Македонија, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Низ локацијата за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево во КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево минува постојниот 110kV далновод Македонска Каменица-Делчево заради што при изработка на урбанистичката и проектна документација треба

да се почитуваат: “Мрежните правила за пренос на електрична енергија” (Службен лист на РМ бр.303/2021 год.).

Гасовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Република С.Македонија. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Република С.Македонија и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Државата но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем во Републиката се планира да се изгради делница-11 Разловци-Делчево со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион.

При изработката на планската документација за електраните да се утврди трасата на планираниот гасовод – делница 11 - Разловци-Делчево, и соодветно на тоа да се почитуваат позитивните закони и правилници.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргнувајќи од определбата дека *популациската политика преку систем на мерки и активности* треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвисеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне *оптимализација во користењето на просторот и*

ресурсите, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република С.Македонија.

Иницијативата за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево во КО Делчево, КО Очипала, Општина Делчево, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република С.Македонија.

Насоките на Просторниот план се залагаат за:

- зголемено ниво на функционална и комунална опременост и планско уредување на селските населби, подобрување на локалната инфраструктура и ефикасна комуникациска поврзаност со центрите од повисоко ниво;
- создавање на услови за рехабилитација и афирмирање на руралниот начин на живеење преку инфраструктурно екипирање на селските населби и ефикасно сообраќајно и комуникациско поврзување.

Домување

Во планските определби и насоки на Просторниот план од аспект на организација на домувањето како една од основните функции на населбите, е применета концепцијата на полицентричен развој која го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, што е особено битно за неразвиените подрачја како нови жаришта на развојот. Суштината на овој пристап е што најмобилен елемент станува технологијата, а не работната сила.

Во тој контекст оваа иницијатива за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево во КО Делчево, КО Очипала, Општина Делчево, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република С.Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

Јавни функции

Организацијата на *јавните функции* е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет.

Иницијативата за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево во КО Делчево, КО Очипала, Општина Делчево, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на *јавни функции* (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

Развојот и просторната разместеност на *индустријата* претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со *планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата* и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторна разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Реализација на документацијата за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево во КО Делчево до КО Очипала, Општина Делчево, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку *системот за сообраќај и врски* врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што

воедино се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со "Е" ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта "Е" ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: *Е-65, Е-75, Е-850, Е-871*.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- **Е-65** што се поклопува со делови од магистралните патишта М-3, М-4 и М-5 - (СР-Блаце-Скопје-Гетово-Кичево-Гребеништа-Охрид-Битола-Меџитлија-ГР) - коридор за патен сообраќај во насока север-југ;
- **М-5** - (Крстосница Подмоље-Охрид-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Бабуна-крстосница Отовица-Штип-Кочани-Делчево-БГ-Звегор), со (Крак Битола-крстосница Кукуречани-ГР-Меџитлија);

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта“ овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- **А3 (М-5)** - (Крстосница Гребениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаништа);

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Гетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Гребеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат *регионалните патишта*, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта "Р2" и е со ознака:

- **Р2341** - (Делчево-врска со А3)-Габрово-гр.со Р.Бугарија;

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, законската регулатива во делот на “заштитната зона на патот” согласно Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

1. Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР.....213,5 km
- СР - Блаци-Скопје31,7 km
- СР -Кременица-Битола-Велес.....145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје.....143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаци на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Трасата на новопланираниот подземен вод го сече коридорот на планирана железничка линија.

– Кочани – Делчево – Р. Бугарија

Релевантниот железнички правец за предметниот простор, според Просторниот план на Република Македонија, е дел од проекцијата за целосно покривање на државата со мрежа на железнички линии во состав на дефинитивниот конципиран железнички систем, а во кои треба да се вклучат и секундарни врски со соседните држави.

Трасата на оваа железничка линија ќе биде предмет на идна проектна техничка документација.

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во железничкиот сообраќај, да се почитуваат Законот за железнички систем и Законот за сигурност во железничкиот систем, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,

- подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
- сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Овој регион покриен е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во Делчево.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новопредвидените градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале во текот на поставување на подземниот нисконапонски кабелски (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево, во КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на поставување, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

Подготвителни активности: во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;

Градбени активности: во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во тек на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при поставување на подземниот нисконапонски кабелски (10/20 kV) вод, извод

трафостаница Делчево, во КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалиштата и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

Заштита на природното наследство

Од областа на заштита на природата (природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност), документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;

- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21) и Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18 и 89/22) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот за поставување на подземниот нисконапонски кабелски (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево, во КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозеено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вопредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен слаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со пивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Делчево, кое е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен слаборат):

1. Археолошки локалитет “Бела Река”, Делчево, доцноримски период
2. Археолошки локалитет “Градиште”, Делчево, доцноримски период
3. Археолошки локалитет “Долно Градиште”, Делчево, неолит
4. Археолошки локалитет “Ѓурѓева Црква”, Делчево, римски период и среден век
5. Археолошки локалитет “Могила”, Делчево, римски период
6. Археолошки локалитет “Могилка”, Делчево, железно време
7. Археолошки локалитет “Раново Село”, Делчево, доцноримски период
8. Археолошки локалитет “Студена Чешма”, Делчево, железно време и римски период
9. Археолошки локалитет “Гутунов Комбинат”, Делчево, римски период
10. Археолошки локалитет “Чапаница”, Делчево, доцноримски период
11. Археолошки локалитет “Чука”, Делчево, неолит
12. Спомен гробница, Делчево, 20 век
13. Споменик на Гоце Делчев, Делчево, 20 век
14. Црква Св. Успение Богородично, делчево, 19 век

На подрачјето на катастарската општина Очипала има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен слаборат):

1. Археолошки локалитет “Врница”, Очипала, римски период;
2. Археолошки локалитет “Јурто”, Очипала, доцноримски период;
3. Археолошки локалитет “Топчин Могилка”, Очипала, римски период;
4. Археолошки локалитет “Чукарче”, Очипала, доцноримски-рановизантиски период;

Во Археолошката карта на Република Македонија¹, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарските општини, евидентирани се следните локалитети:

КО Делчево – *Градиште*, градиште од доцноантичко време, во непосредна близина на локалитетот Долно Градиште, односно јужно од градот делумно се зачувани остатоци од темелите на бедемот. *Долно Градиште*, населба од неолитско време јужно од Делчево, десно од стариот пат кон Тработивиште. *Кула*, средновековна кула на неколку километри пред влезот на градот на левата страна од патот Берово – Делчево постојат урнатини од кула. *Могилка*, тумул од железно време кој се наоѓа западно од ридот Чука, на десната страна на делчевски дол. *Раново Село*, населба од доцноантичко време, се наоѓа западно од градот. *Студена Чешма*, могила од римско време, се наоѓа северозападно од градот и десно од главниот пат Делчево – Каменица во правецот на Драмче, северно од Студена Чешма. *Чапаница*, населба од доцноантичко време, западно од Делчево. *Чука*, населба од неолитско време, западно од градот во непосредна близина на градскиот резервоар.

КО Очипала: *Врница*, могила од римско време; *Јурто*, населба од доцноантичко време, северно од Дуовско маало, на пространа тераса се гледаат темели од објекти; *Пресечен Камен-Градиште*, градиште од доцноантичко време; *Топчин Могилка*, могила од римско време, во непосредна близина на Бумбарско маало; *Чукарче*, старохристијанска црква и некропола, источно од ридот Пресечен Камен на мала тераса се зачувани остатоци од црква.

Според Просторниот план на Република Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените локалитети со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;

¹ МАНУ Скопје, 1996г.

- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Република С.Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Брегалнички туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 29 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат регионално туристичко значење.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се памепети условите за планирање на просторот за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод извод трафостаница Делчево, КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства. Тоа се простори кои во случај на војна би се нашле во зафатот на стратегиските насоки на нападот на

агресорот. Истовремено тоа се насоки кои се совлаѓаат со природните комуникациски коридори во кои се сконцентрирани најразвиените физички структури и се со најгуста населеност. Оттука во случај на војна во овие простори може да се очекува висок степен на повредливост на физичките структури, луѓето и материјалните добра.

Согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18 и 215/21), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата со подзаконски акт.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со VIII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Делчево.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гасење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гасење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материји;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гасење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се поплавите, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на поплави првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните состојби;

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на град, луѓени ветрови и магли.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од техничко - технолошки катастрофи е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот MAPC на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.

- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратегиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е *Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС* (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на оваа документација за предметниот простор, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативните влијанија се следните:

- Поставувањето на подземен нисконапонски кабелски (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево, во КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево, во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- Со поставување на подземен нисконапонски кабелски (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево, во КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево, ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материји во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.
- Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале во текот на поставување на подземен нисконапонски кабелски (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево, во КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Низ локацијата за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево во КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево минува постојниот 110kV далновод Македонска Каменица-Делчево. При изработка на документацијата треба да се почитуваат позитивните закони и правилници, кои се наведени во секторската област: Енергетика и енергетска инфраструктура.
- Предметниот опфат нема конфликт со останатите постојни и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- На просторот за поставување на подземен нисконапонски кабелски (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево, во КО Делчево и КО Очипала,

Општина Делчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на планската документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрошено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.

- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на планска документација потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата..
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор за поставување на подземен нисконапонски кабелски (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево, во КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- Државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- Енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- Градежните објекти важни за Државата;
- Капацитетите на туристичката понуда;
- Стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- Капацитетите за користење на природните ресурси.

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- Намената и користењето на површините;
- **Мрежата на инфраструктура;**
- Мрежата на населби;
- Заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се изработуваат за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево од КП 2547 во КО Делчево до КП 923 во КО Очипала, Општина Делчево.

Вкупната должина на предметната траса изнесува 3,4 km.

Должината за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува 2,6 km.

Останатиот дел од предметната траса минува низ површина за која веќе се издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр.:

- Y34114 – Проект за инфраструктура за изградба на надворешна инфраструктура (пат, водоснабдување, капаляција и телекомуникациска мрежа) за Технолошка индустриска развојна зона Делчево во КО Делчево, Општина Делчево.
- Y20119 – ГУП за град Делчево, Општина Делчево.

Трасата се сече со веќе издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр.:

- Y33510 – за изработка на Проект за инфраструктура за изградба на автопат на делница (граничен премин со Република Бугарија – Црна Скала), Делчево – Винаца – Кочани – Штип - Велес;

Во непосредна близина на планираната траса се наоѓа опфат на издадени Услови за планирање на просторот за УПВНМ за изградба на фарма на КП 1014, КО Делчево, Општина Делчево, со тех.бр.Y14107.

Планираната траса ги тапгира опфатите за кои има издадено:

- Услови за планирање на просторот наменети за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) со моќност до 3MW, на КП 945, КП 946, КП 956, КП 957, КП 958 и КП 959, КО Очипала, Општина Делчево, со тех.бр.Y26622;
- Услови за планирање на просторот наменети за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 962 и КП 964 во КО Очипала, Општина Делчево, со тех.бр.Y22122;
- Услови за планирање на просторот наменети за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани на КП 923, КП 924 и КП 963 во КО Очипала, Општина Делчево, со тех.бр.Y34921.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на предметната документација треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни

согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Економски основи на просторниот развој

- Развојот на инфраструктурните системи претставува значајна детерминанта на економскиот развој. Унапредувањето на електро-енергетската инфраструктура влијае врз развојот и разместеноста на производните и услужни дејности.
- Реализација на документацијата за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево во КО Делчево до КО Очипала, Општина Делчево, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје и ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.
- Согласно определбите на Просторниот план на Република Македонија, идниот развој и разместеноста на производните и услужни дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено нивна превентивна примена и спречување на негативните влијанија врз животната и работна средина.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- Трасата на нисконапонскиот кабел минува преку сливови на површински водотеци (Бела Река, Колачин Дол). При изработката на документацијата и нејзината реализација да се предвидат и применат мерки со кои ќе се заштитат сливовите на водотеците од појава на ерозија, порои и лизгање на земјиштето, односно да се избегнува деградирање на просторот преку сечење на дрва, уништување на вегетацијата, менување на пејсажот и сл.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Низ локацијата за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево во КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево минува постојниот 110kV далновод Македонска Каменица-Делчево заради што при изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитуваат: “Мрежните правила за пренос на електрична енергија” (Службен лист на РМ бр.303/2021 год.).

- Локацијата за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево во КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево нема конфликт со останатите постојни и планирани енергетски водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

Урбанизација и мрежа на населби

- Реализацијата за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево во КО Делчево, КО Очипала, Општина Делчево, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.
- Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република С.Македонија.

Домување

- Иницијативата за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево во КО Делчево, КО Очипала, Општина Делчево, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република С.Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

Јавни функции

- Иницијативата за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево во КО Делчево, КО Очипала, Општина Делчево, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

- Со планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Реализација на документацијата за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево во КО

Делчево до КО Очипала, Општина Делчево, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Сообраќајна инфраструктура

Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- АЗ (М-5) - (Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаништа);

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта "Р2" и е со ознака:

- Р2341 - (Делчево-врска со АЗ)-Габрово-гр.со Р.Бугарија;
- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, законската регулатива во делот на "заштитната зона на патот" согласно Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.
- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Железничкиот сообраќај, да се почитуваат Законот за железнички систем и Законот за сигурност во железничкиот систем, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод извод трафостаница Делчево, КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина за поставување на подземен нисконапонски кабелски (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево, во КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природното наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот за поставување на подземниот нисконапонски кабелски (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево, во КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија² на подрачјето на катастарските општини Делчево и Очипала има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети .

² МАНУ Скопје, 1996г.

- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културното наследство - „Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18, 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Брегалнички туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 29 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат регионално туристичко значење.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот за поставување на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод извод трафостаница Делчево, КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на ссизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор за поставување на подземен нисконапонски кабелски (10/20 kV) вод, извод трафостаница Делчево, во КО Делчево и КО Очипала, Општина Делчево, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина,

како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

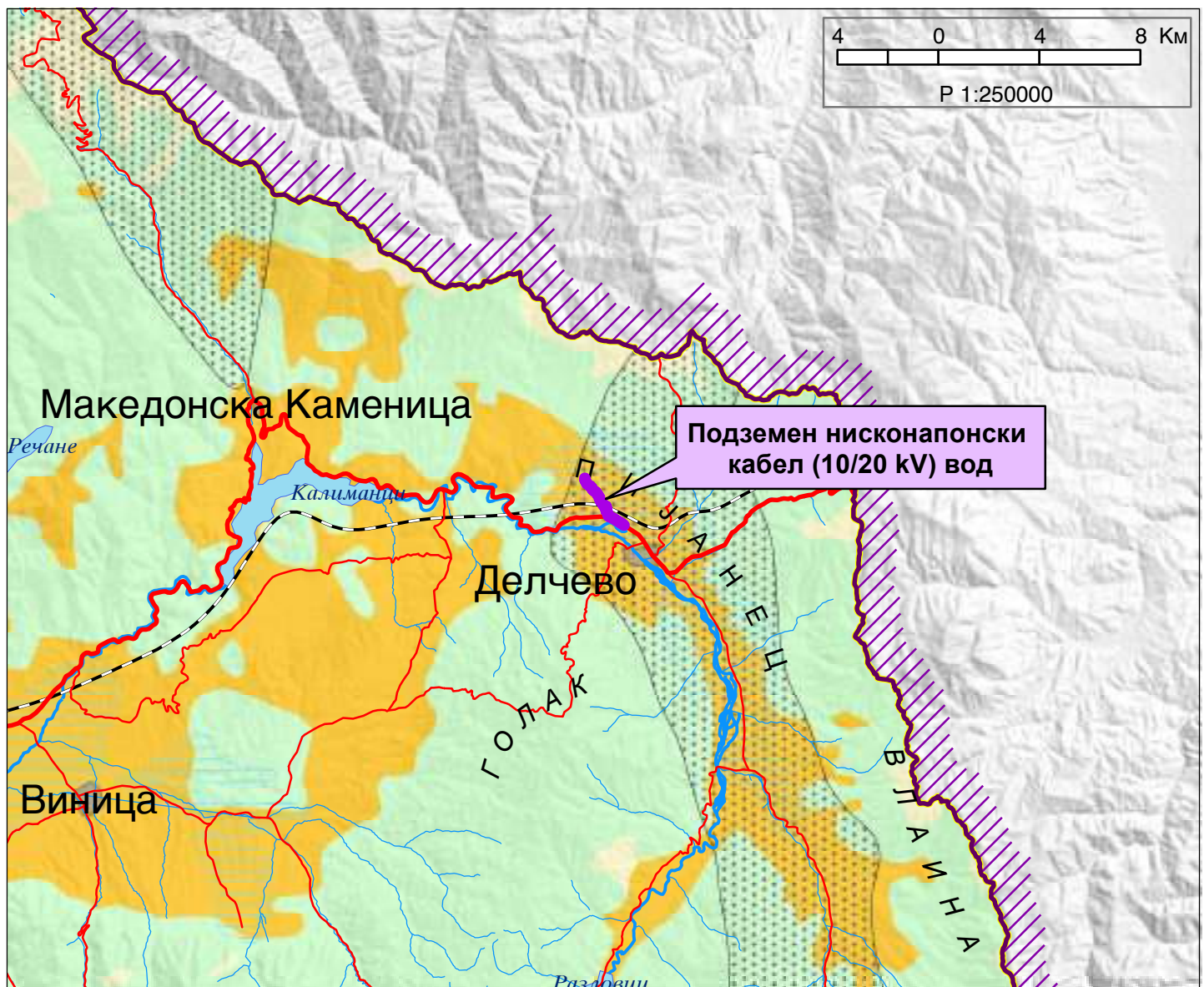
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- | | | |
|--|---|---|
|  шуми и шумско земјиште |  зони за експлоат. на минерали |  автопат |
|  земјоделско земјиште |  туристички простори |  магистрален пат |
|  наводнувани површини |  транзитни коридори |  регионален пат |
|  високопланински пасишта |  туристички центри |  железничка мрежа |
|  акумулации | |  воздухопловно пристаниште |



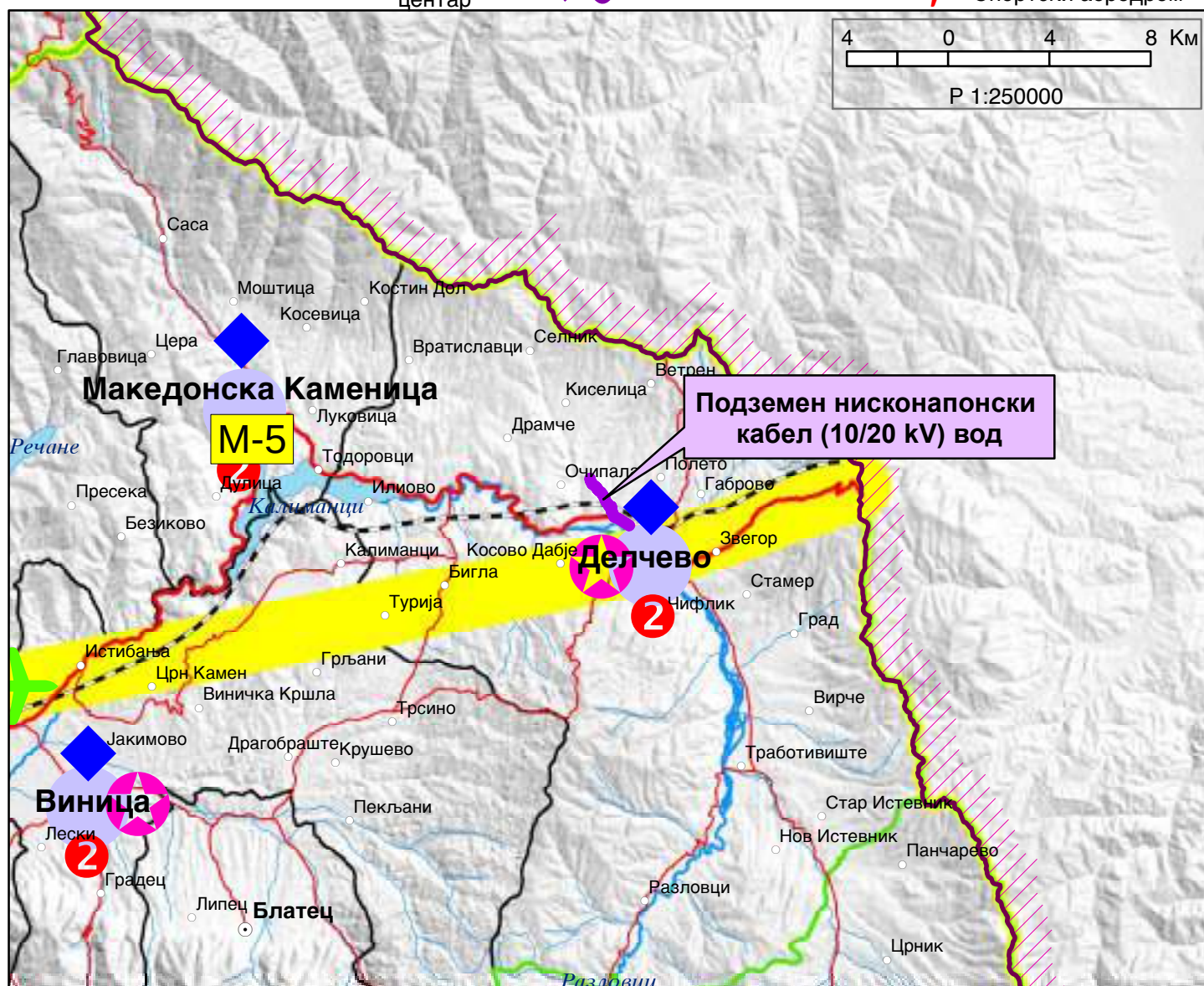
МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Тема: *Просторно-функционална организација*

Карта бр. 22

Легенда:

	Центар на макрорегион		Управа		Средно		Вишо		Високо		Слободна економ.зона
	Центар на микрорегион		Просторно-функционални единици		Секундарна		Терцијална		Автопат		Магистрален пат
	Центри на просторно-функционални единици		Граници на влијанија на макрорегион. центри		Секундарна		Терцијална		Регионален пат		Железничка мрежа
			Општински центар		источна		јужна		Воздухоплов. пристан.		Стопански аеродром
					север-југ		северна		Спортски аеродром		
					западна						



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

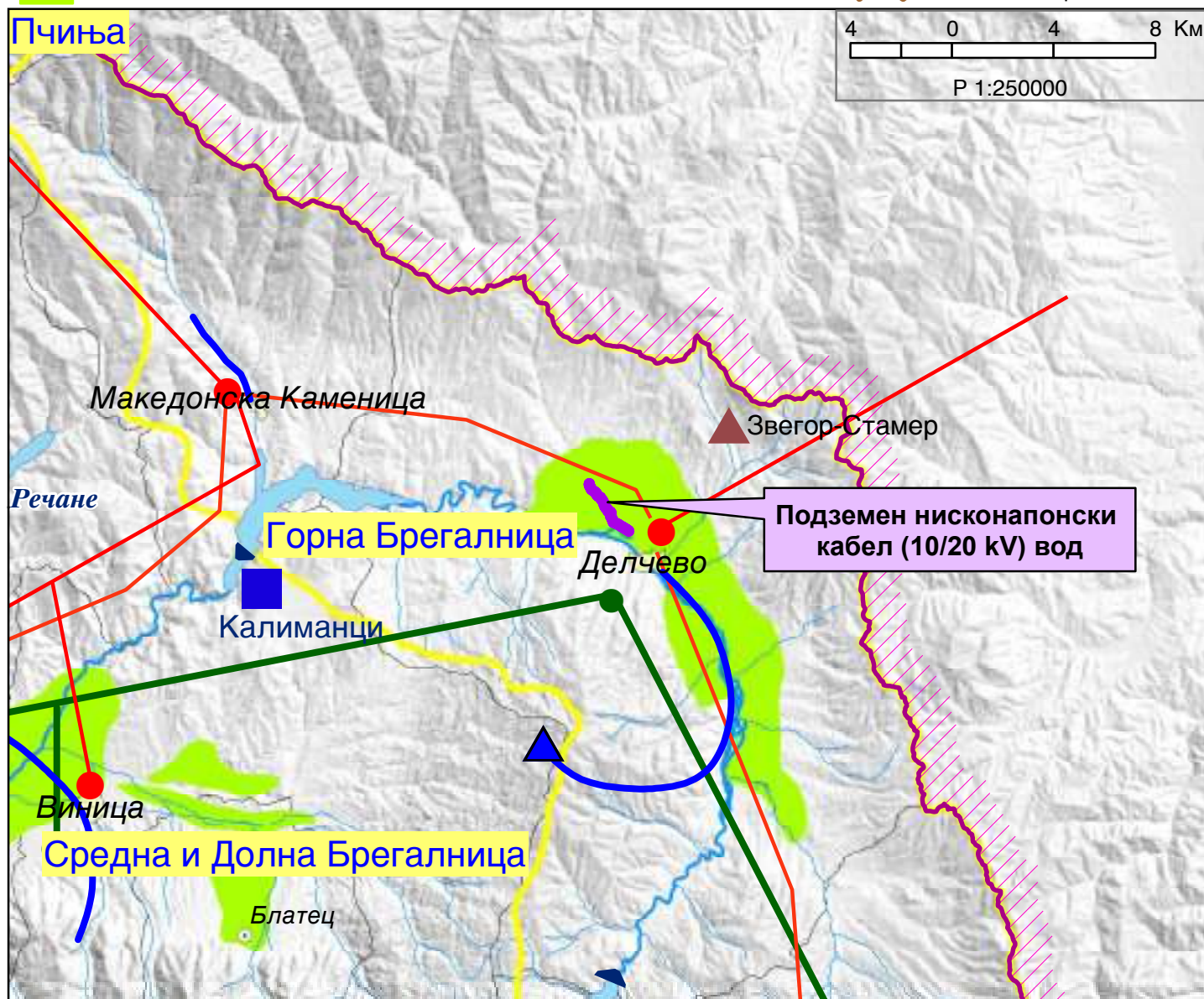
Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи**
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV
- Трафостаници**
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

Граници на региони за управување со животната средина

Заштита на простори со природни вредности

Рекултивација на деград. простори

Управување со загад. на воздух и вода

Заштита на реки со нарушен квалитет

Заштита на акумулации и реки за водозафати

Рекултивација на деградирани простори

Заштита на земјоделско земјиште

Заштита на шуми

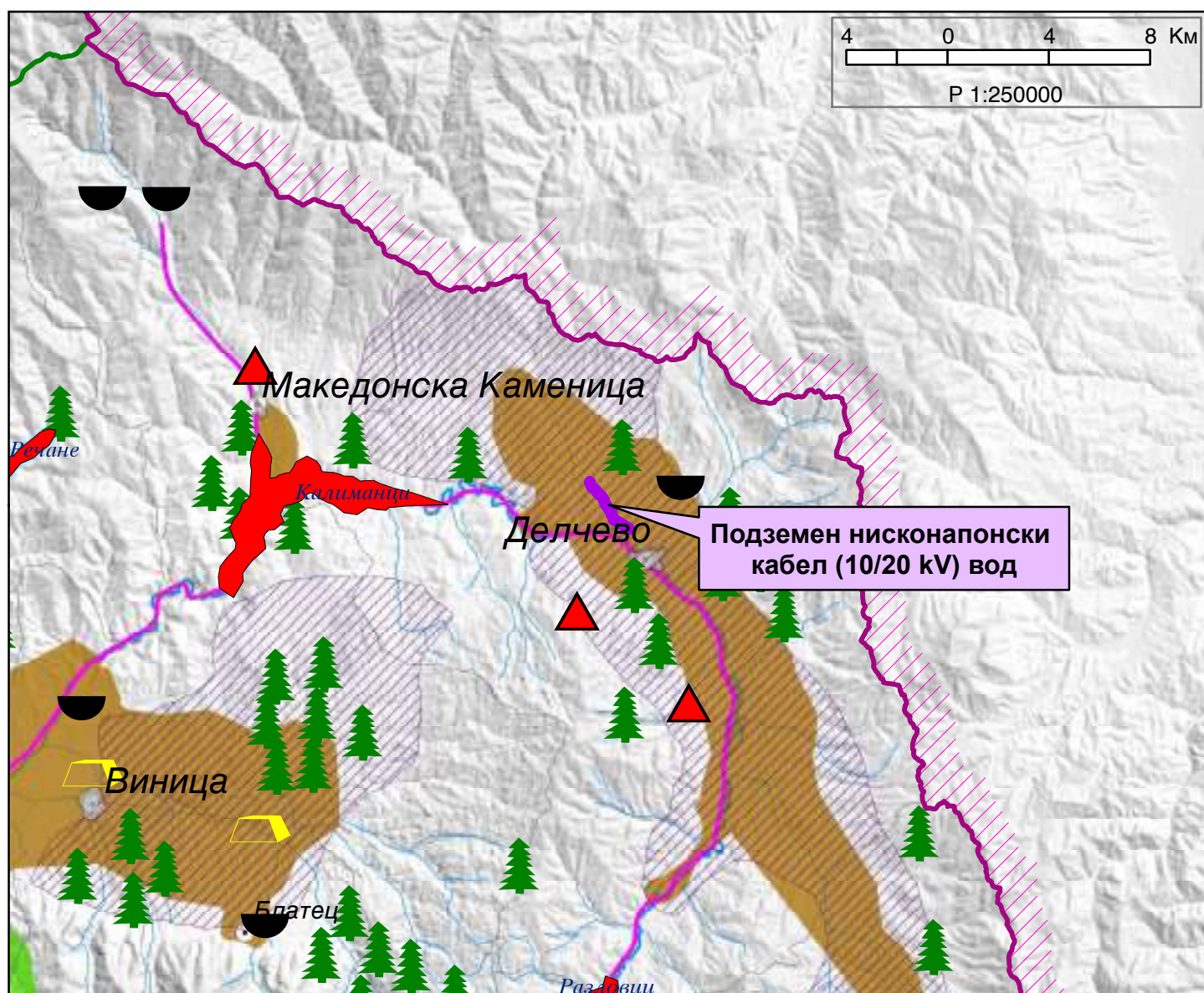
Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии

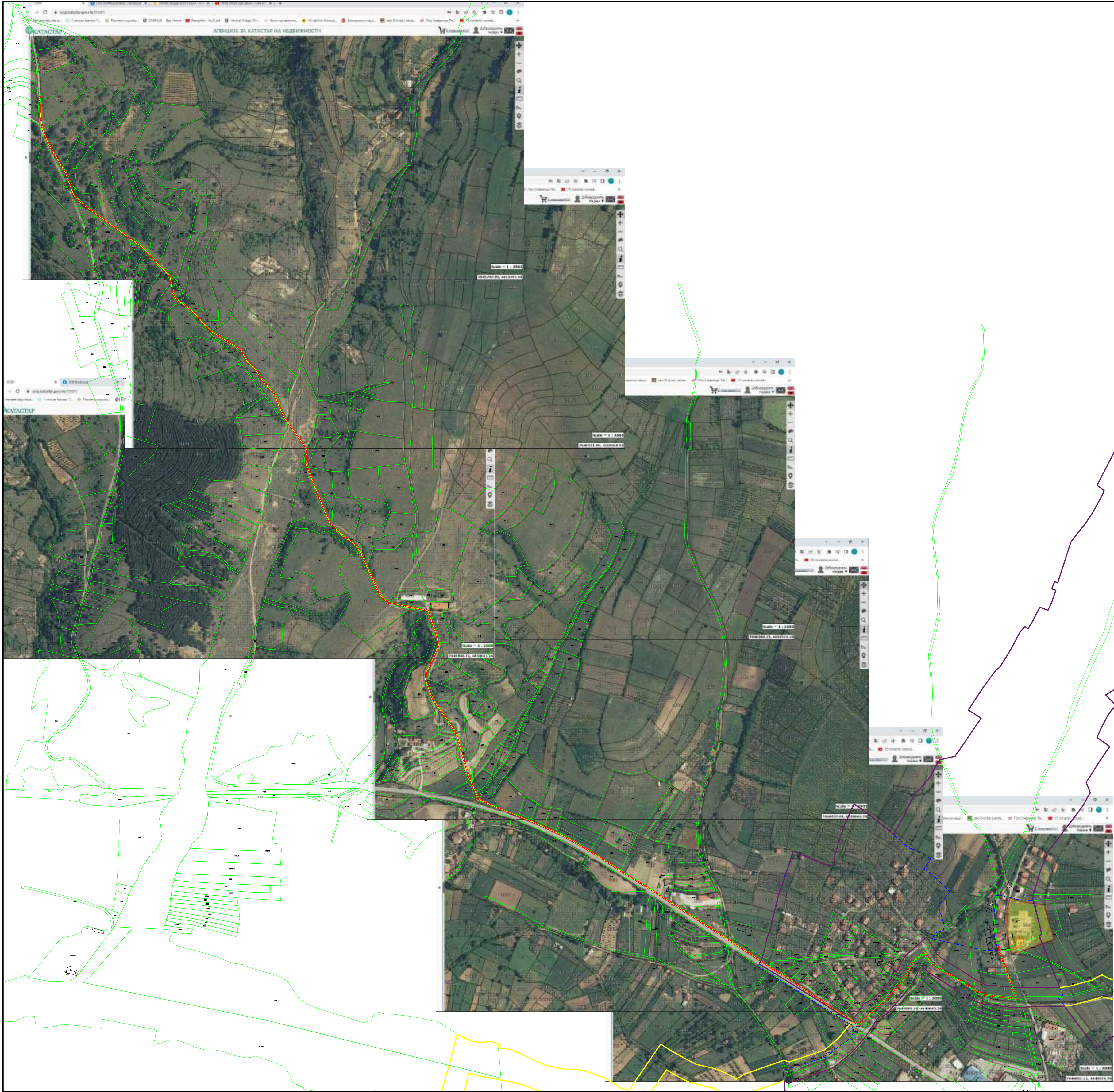
Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии

Споменичко подрачје

Археолошки локалитети

Споменички целини





ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГУП на град Делчево
- Опфат на УП - КО Очипала, КО Делчево, Општина Делчево





ТАЈФА-ПЛАН

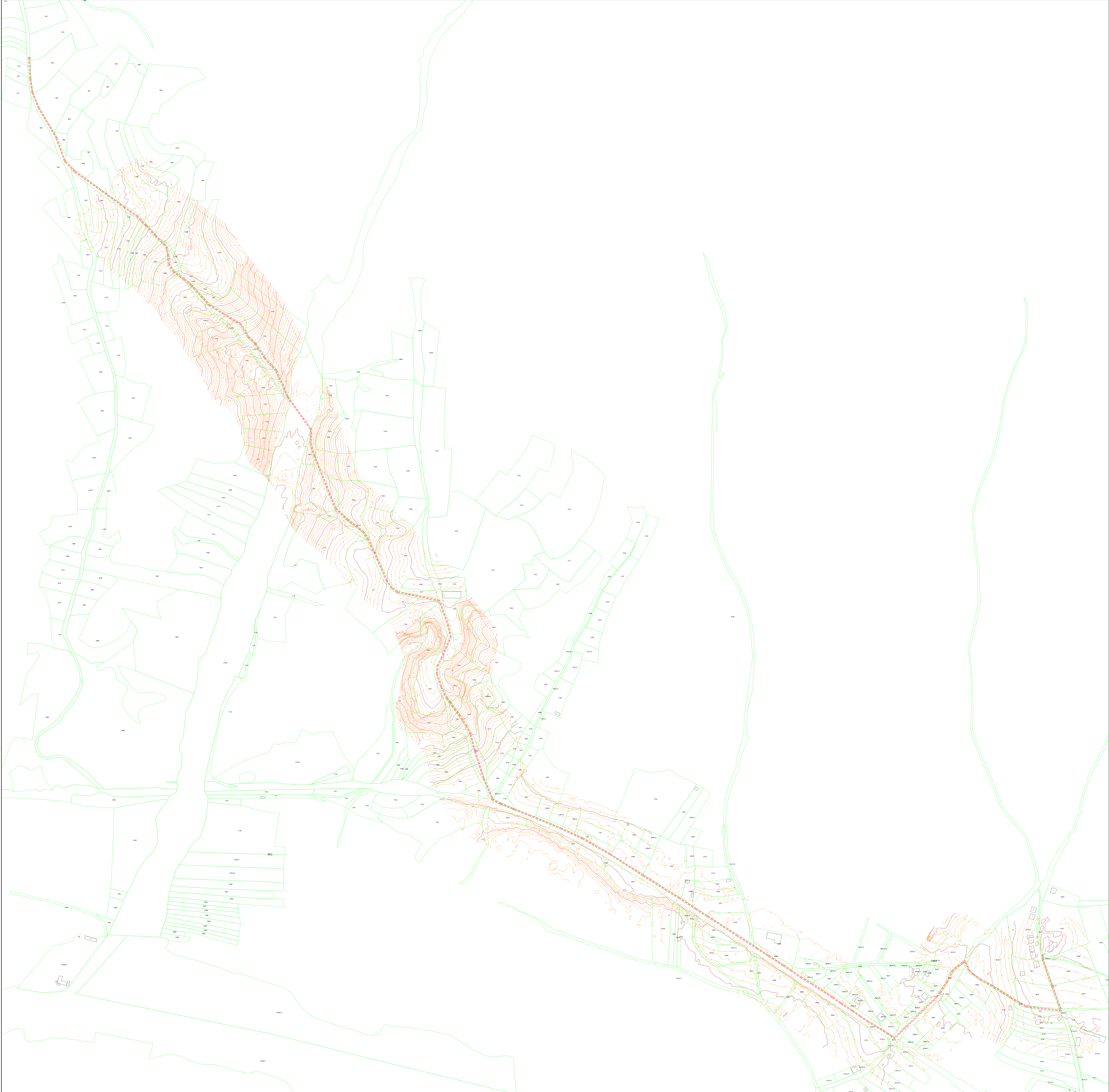
ИЗРАБОТУВАЧ:
ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И
ИНЖЕНЕРИНГ „ТАЈФА-ПЛАН“ ДОО-СКОПЈЕ
ЛИЦЕНЦА БР. 0018

НАРАЧАТЕЛИ: „СОЛАРГЕО ДОО“ увоз-извоз Делчево

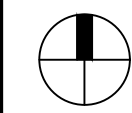
ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод извод трафостаница Делчево од КП 2547 КО Делчево до КП 923 КО Очипала - Општина Делчево

ПОШИРОКО ОПКРУЖУВАЊЕ - САТЕЛИТСКА СНИМКА

УПРАВИТЕЛ: НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИЌ д.и.а.	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 062/11/22 ДАТА: Февруари 2023	РАЗМЕР: 1:5000	ЦРТЕЖ БР. 2
---	---	----------------	-------------



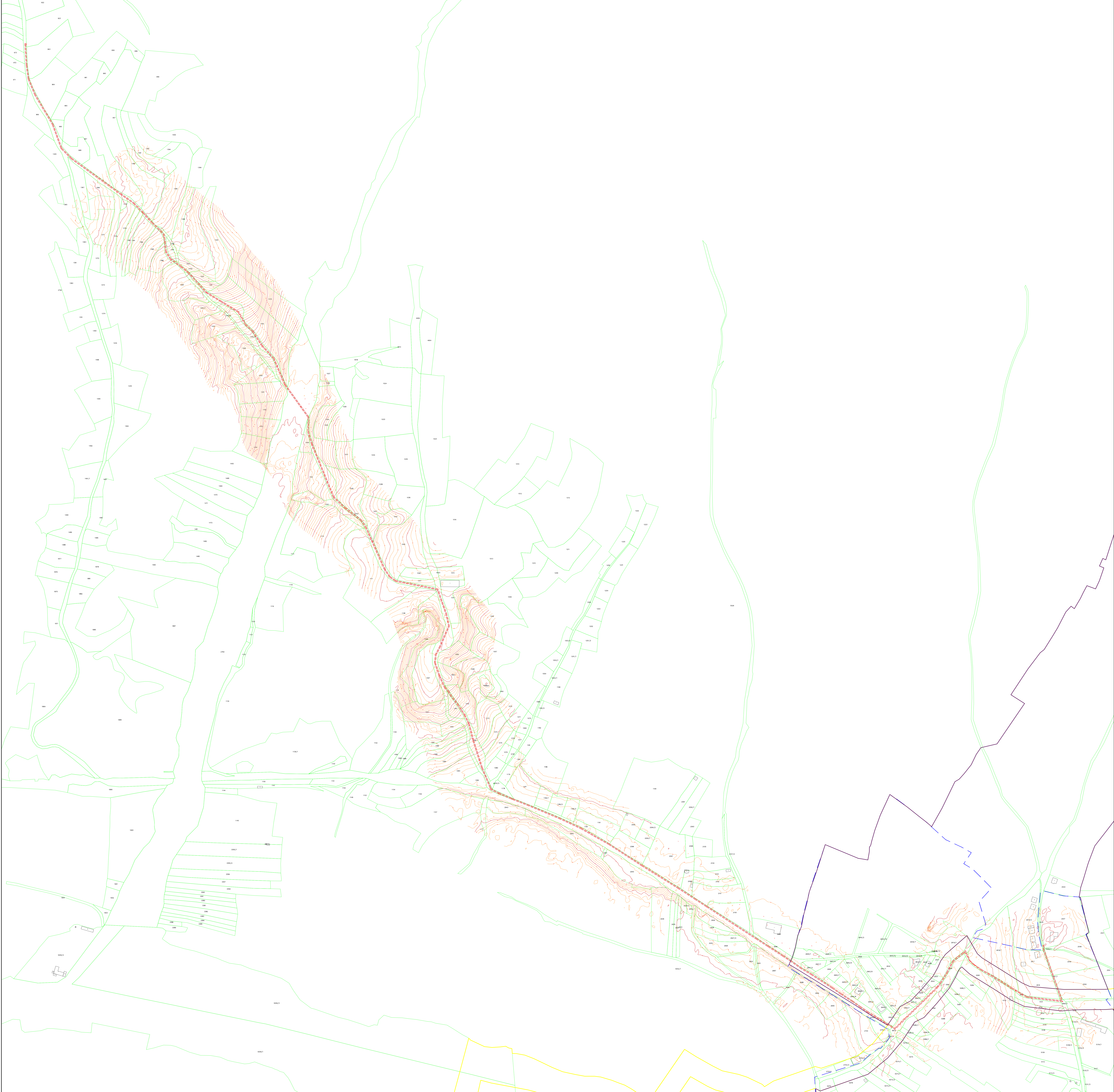
- ЛЕГЕНДА:
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
 - БРОЕВИ НА К.П.
 - КОТА НА ТЕРЕН
 - ИЗОМПСИ



	ПРОЕКТИРОВАНО
	ПРОЕКТИРОВАНО ЗА ПЛАНИРАНЕ, ПРОЕКТИРАНЕ И ИЖЕНЕРИРЪНЕ „ТАЈФА-ПЛАН“ ДОО-СКОПЈЕ
ИЖЕНЕРИРЪНО	ИЖЕНЕРИРЪНО
ИЖЕНЕРИРЪНО	ИЖЕНЕРИРЪНО

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) вод извод трафостаница Делчево од КП 2547 КО Делчево до КП 923 КО Очилпапа - Општина Делчево

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА	ТЕМАТИКА ИДНО: 0601122	РАЗМЕР: 1:2000	ШРЕТКА: 9
ИЖЕНЕРИРЪНО: НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИЌ д.и.в.	ДАТУМ: Февруари 2023		



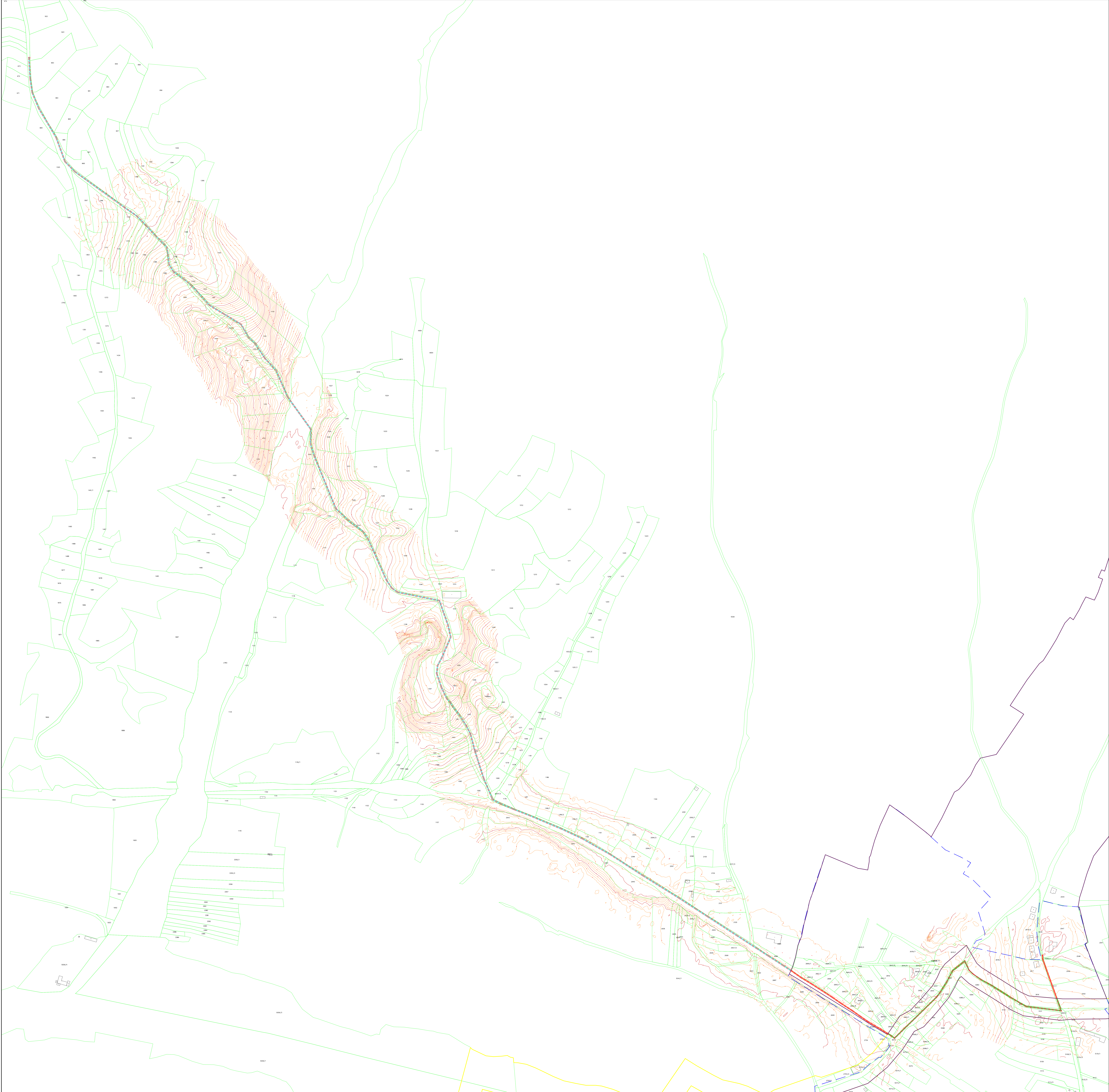
ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПЪТ
- ГРАНИЦА НА ГУП на град Делчево
- ГРАНИЦА на издадени
Услови за планирање на просторот Y20119
- ГРАНИЦА на издадени
Услови за планирање на просторот Y34114
- E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија

ПОРАДОТОР:
ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И
ИНЖЕНЕРИНГ „ТАЈФА-ПЛАН“ ДОО-СКОПЈЕ
ИНЖЕНЕРКА БР. 0518
НАМЕСТНИК: „СОБРАТЕВО ДОО“ улог-член Делчево

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА Урбанистички проект вон
опфат на урбанистички план за подземен нисконапонски кабел (10/20
KV) вод извод трансформација Делчево од КП 2547 КО Делчево до КП
923 КО Очилала - Општина Делчево

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 06211022	РАЗМЕР	ШРИКЕР
УТВРДИТЕЛ: НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИК д.и.в.	ДАТУМ: Февруари 2023	1:2000	4

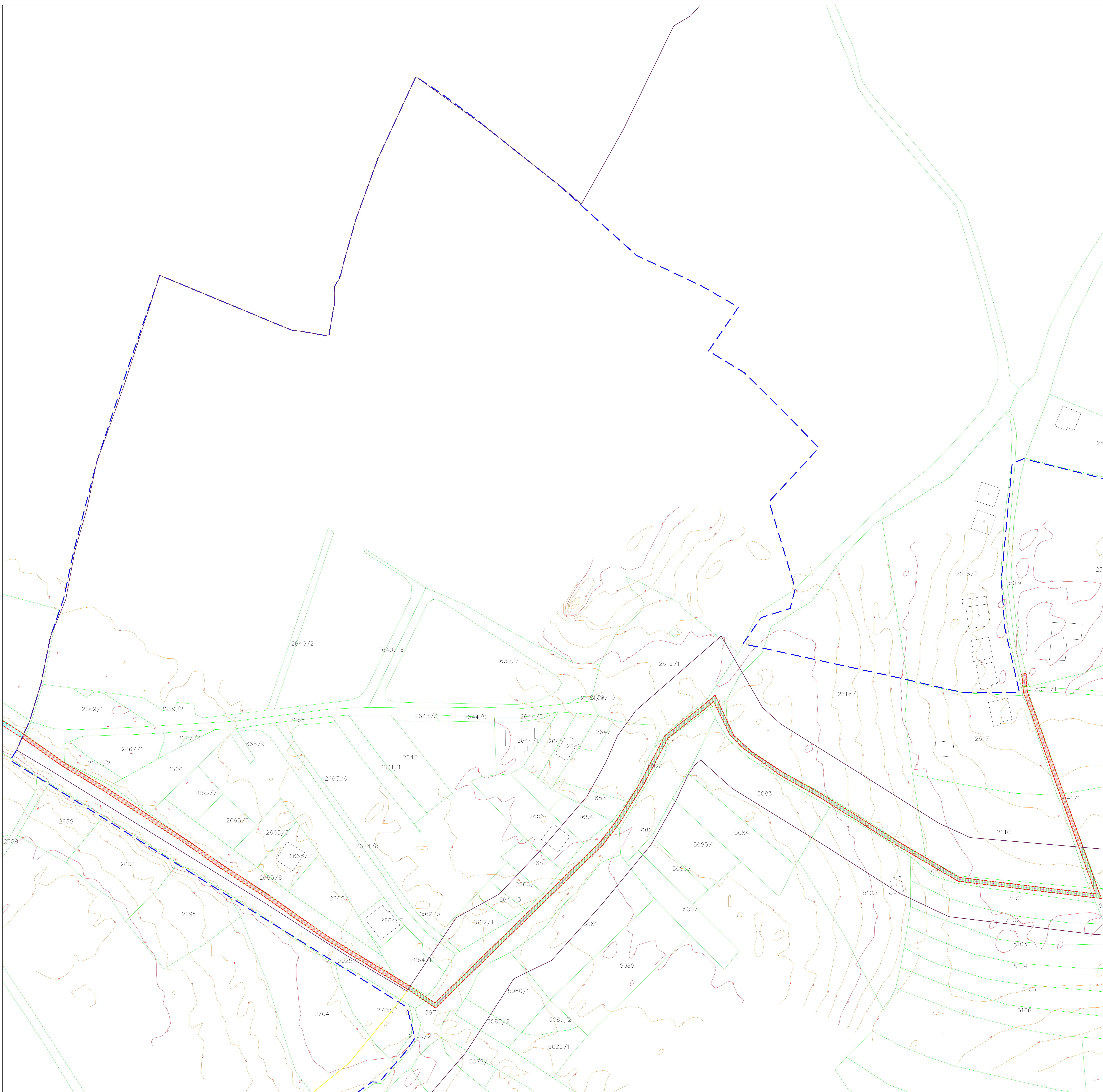


- ЛЕГЕНДА:
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
 - ГРАНИЦА НА ГУП НА ГРАД ДЕЛЧЕВО
 - ГРАНИЦА НА ИЗДАДЕНИ УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ Y20119
 - ГРАНИЦА НА ИЗДАДЕНИ УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ Y34114
 - ГРАНИЦА ВО ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
 - ГРАНИЦА ВО ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА СО УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ Y20119
 - ГРАНИЦА ВО ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА СО УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ Y34114

- Кабел во опфат на Урбанистичко планска документација со должина од 2611.7976 м
- Кабел во опфат на Урбанистичко планска документација со должина од 818.3124 м
- Дел од проектниот опфат кој е во опфат на Урбанистичко планска документација
- Дел од проектниот опфат кој се преклопува со Услови за планирање на просторот Y20119
- Дел од проектниот опфат кој се преклопува со Услови за планирање на просторот Y34114

ПОДАТОКОН:
ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И
ИНЖЕНЕРИНГ „ТАЈФА-ПЛАН“ ДОО-СКОПЈЕ
ОПШТИНА КО-6018
МАКЕДОНСКИ „СОБИТЕТО ДОО“ УЛИЦА-МЕТО ДЕЛЧЕВО

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПОДЗЕМЕН НАПОНАПОНСКИ КАБЕЛ (10/20 kV) ВОД ИЗВОД ТРАНСФОРМАЦИЈА ДЕЛЧЕВО ОД КП 2547 КО ДЕЛЧЕВО ДО КП 923 КО ОЧИПАЛА - ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГУП на град Делчево
- ГРАНИЦА на издадени Услови за планирање на просторот Y20119
- ГРАНИЦА на издадени Услови за планирање на просторот Y34114
- ГРАНИЦА вон опфат на Урбанистичко планска документација
- ГРАНИЦА во опфат на Урбанистичко планска документација со Услови за планирање на просторот Y20119
- ГРАНИЦА во опфат на Урбанистичко планска документација со Услови за планирање на просторот Y34114

- Кабел вон опфат на Урбанистичко планска документација со должина од 2611.7976 м
- Кабел во опфат на Урбанистичко планска документација со должина од 818.3124 м
- Дел од проектниот опфат кој е вон опфат на Урбанистичко планска документација
- Дел од проектниот опфат кој се преклопува со Услови за планирање на просторот Y20119
- Дел од проектниот опфат кој се преклопува со Услови за планирање на просторот Y34114

ТАЈФА-ПЛАН

ПРАКТИЧНО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ

ТАЈФА-ПЛАН ДОО-СКОПЈЕ

ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за подземни нисконапонски кабел (10/20 kV) вод извод трансформација Делчево од КП 2547 КО Делчево до КП 923 КО Очилапа - Општина Делчево

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ НА ПРОЕКТИОНИОТ ОПФАТ ВО ОДНОС НА ИЗДАДЕНИ УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

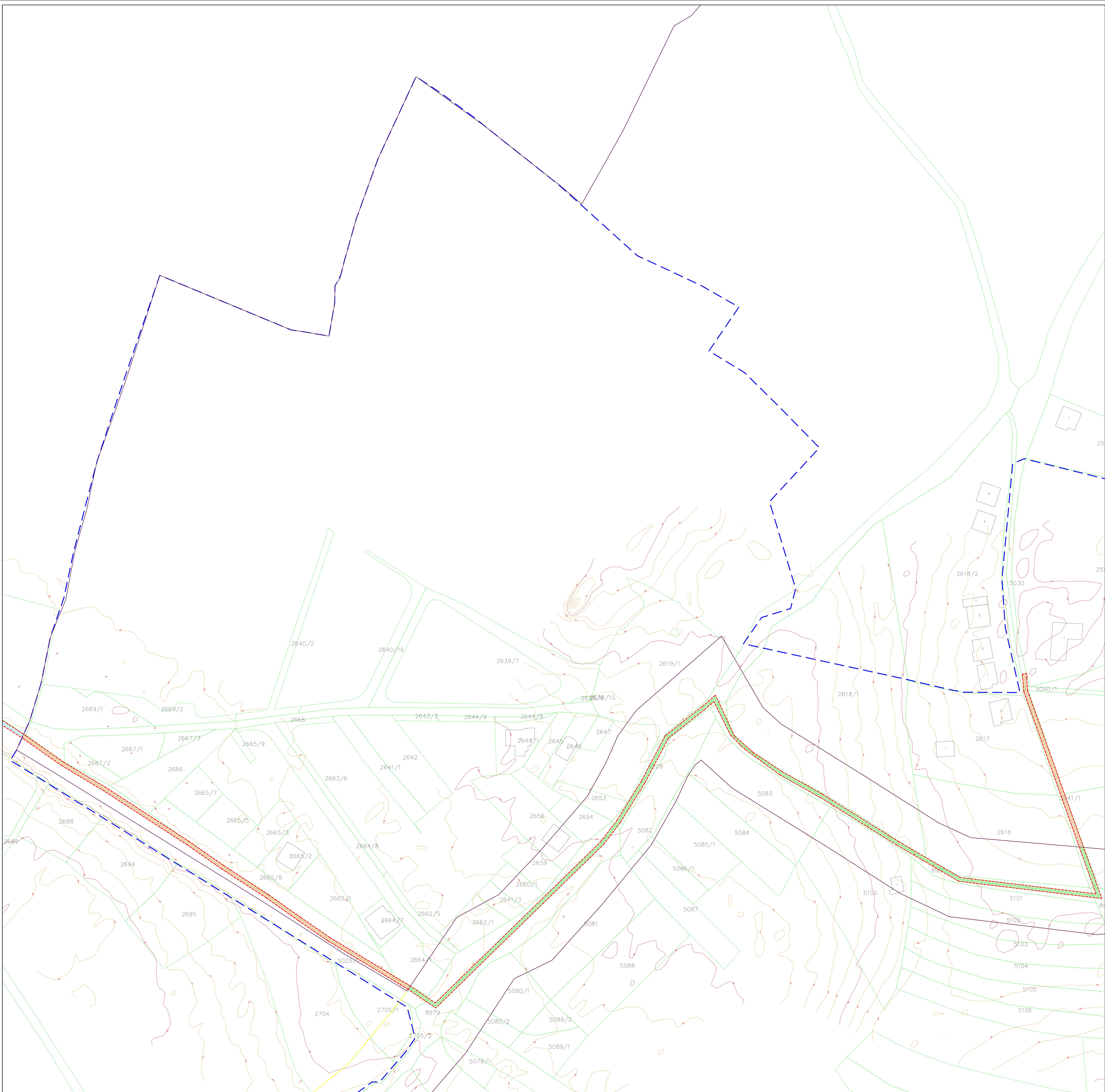
УТВРДИТЕЛ: НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИЌ д.и.н.

ТЕХНИЧКИ ДИЗАЈНЕР: 98211022

ДАТУМ: Февруари 2023

РАЗМЕР: 1:500

ЛИСТОВИ: 8



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГУП НА ГРАД ДЕЛЧЕВО
- ГРАНИЦА НА ИЗДАДЕНИ УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРТ Y20119
- ГРАНИЦА НА ИЗДАДЕНИ УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРТ Y34114
- ГРАНИЦА ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
- ГРАНИЦА ВО ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА СО УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРТ Y20119
- ГРАНИЦА ВО ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА СО УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРТ Y34114
- КАБЕЛ ВО ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА СО УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРТ Y20119 СО ДОЛЖИНА ОД 330,59 М
- КАБЕЛ ВО ВО ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА СО УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРТ Y34114 СО ДОЛЖИНА ОД 488,31 М
- ДЕЛ ОД ПРОЕКТИОТ ОПФАТ КОЈ Е ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
- ДЕЛ ОД ПРОЕКТИОТ ОПФАТ КОЈ СЕ ПРЕКОЛУПА СО УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРТ Y20119
- ДЕЛ ОД ПРОЕКТИОТ ОПФАТ КОЈ СЕ ПРЕКОЛУПА СО УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРТ Y34114

ТАЈФА-ПЛАН

ПРОЕКТИРОВАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ

ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПОДЗЕМЕН ЕЛЕКТРОПРОВОДНИК (10/20 kV) ВОД ИЗВОД ТРАНСФОРМАЦИЈА ДЕЛЧЕВО ОД КП 2547 КО ДЕЛЧЕВО ДО КП 923 КО ОЧИПАЛА - ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ НА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ ВО ОДНОС НА ИЗДАДЕНИ УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРТ

ИЗРАБОТКА НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИЌ Д.И.И.	ТЕЛЕФОН 070 9221122	РАЗМЕР 1:500	ЛИСТ 6/7
ДАТУМ: Февруари 2023			