РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО
ЛОКАЛНА САМОУПРАВА
Бр. 08 - 2423/3
07.12. 2023 год.
ДЕЛЧЕВО

**ДО**
**МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ**
- **СЕКТОР ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ**

**Плоштад Пресвета Богородица", бр. 3**
**1000 СКОПЈЕ**

**П Р Е Д М Е Т: ДОСТАВУВАЊЕ АКТИ**

Почитувани,

Постапувајќи согласно член 65 од Законот за животната средина (Сл. Весник на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18), ги изработивме и Ви ги доставуваме Одлуката за Неспроведување на стратегиска оцена и формуларот кои се однесуваат на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Б5.1-Хотелски комплекси на дел од КП 2097, КП 2098, КП 2105 и КП 2106 КО ДЕлчево, Општина Делчево** на Ваша понатамошна надлежност согласно законската регулатива.

Вашето мислење, Ве молиме да ни биде доставено во законски утврдениот рок како би можеле да ја продолжиме постапката.

Ви благодариме за соработката.

Со Почит,

Изготвил,
Горан Петровски

**ГРАДОНАЧАЛНИК,**
**Горан Трајковски**

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

Прилог:
- Одлука за Неспроведување на стратегиска оцена на влијанието врз животната средина;
- Формулар за определување на потребата од Неспроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина;

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО
ЛОКАЛНА САМОУПРАВА
Бр. 08-2423/1
07.12. 2023 год.
ДЕЛЧЕВО

Врз основа на член 65 став (6) од Законот за животната средина („Службен весник на Република Македонија“ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10 , 51/11, 123/12, 93/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16), Градоначалникот на Општина Делчево , на ден 06.12.2023 година, донесе

**ОДЛУКА**
**ЗА НЕСПРОВЕДУВАЊЕ НА СТРАТЕГИСКА ОЦЕНА**

1. За планскиот документ **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Б5.1-Хотелски комплекси на дел од КП 2097, КП 2098, КП 2105 и КП 2106 КО ДЕлчево, Општина Делчево не е** потребно е да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животната средина.

2. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Делчево : **www.delcevo.gov.mk**.

3. Согласно критериумите за определување на тоа дали еден плански документ има влијание врз животната средина од член 65 став (4) од законот за животна средина и врз основа на податоците од Прилог 2 на Правилникот за формата , содржината и образецот на Одлуката за спроведување односно еспроведување на стратегиска оцена и на формуларите за потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена , одобрувањето на планскиот документ **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Б5.1-Хотелски комплекси на дел од КП 2097, КП 2098, КП 2105 и КП 2106 КО ДЕлчево, Општина Делчево** , нема да има влијание врз животната средина од следните причини: Влијанијата кои ќе се јават во фаза на градба ќе бидат локални и со ограничен временски рок. За влијанијата кои можат да се јават во фаза на експолатација ( како што е зголемено ниво на бучава, несоодветно управување со отпадот) не се очекува да имаат значајни влијанија врз животот и здравјето на луѓето.

4. Против оваа одлука јавноста има право на жалба до Министерството за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната.

Изготвил,
Горан Петров

**ГРАДОНАЧАЛНИК,**
**Горан Трајковски**

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО
ЛОКАЛНА САМОУПРАВА
Бр. 08-2423/2
07.12. 2023 год.
ДЕЛЧЕВО

| **Податоци за органот кој го изработува планскиот документ** | |
|---|---|
| Назив на планскиот документ | **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Б5.1-Хотелски комплекси на дел од КП 2097, КП 2098, КП 2105 и КП 2106 КО ДЕлчево, Општина Делчево** |
| Орган надлежен за изработка на планскиот документ | **Општина Делчево** |
| Орган надлежен за донесување на планскиот документ | **Градоначалник на Општина Делчево** |

| **Податоци за изработувачот на планскиот документ** | |
|---|---|
| Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ | Горан Петровски |
| Назив на работното место | Советник за урбанизам |
| Контакт податоци за лицето | Тел. 071 215 274 |

**Основни податоци за планскиот документ**

Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)

**Програма за изработка на урбанистички планови и урбанистички проекти на подрачјето на Општина Делчево за 2022 година**

Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?

Да☒ **се носи нов плански документ**

Не☐

Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?

Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.

**ДА – просторно и урбанистичко планирање**

Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен

| | | | |
|---|---|---|---|
| Да ☒<br>Не | Член: 3 | Точка:13 | Алинеја: |

Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.

**Не**

Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.

**НЕ**, Проектниот опфат на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Б5.1-Хотелски комплекси на дел од КП 2097, КП 2098, КП 2105 и КП 2106 КО Делчево, Општина Делчево се наоѓа на подрачје на Општина Делчево , покрај магистралниот пат А3 Штип-Делчево-граница со Бугарија, од западна страна пред влезот во градот Делчево, на надморска висина од 597-600м и зафаќа површина од 1,04 ха чија граница е определна според граница на катастарските парцели .

Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.

Изградбата на хотелски комплекс во КО Делчево ќе биде во функција на развој на туризмот во локалната економија, а уредувањето на предметниот простор би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфрастриктурна опремененост и уреденост на просторот,

базирано на принципите на оодржлив рзвој и максимално почитување и вградување на нормативите и стандардите за заштита на животната средина.

**Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)**

Планирање на просторот

**Периодот за донесување на планскиот документ /**

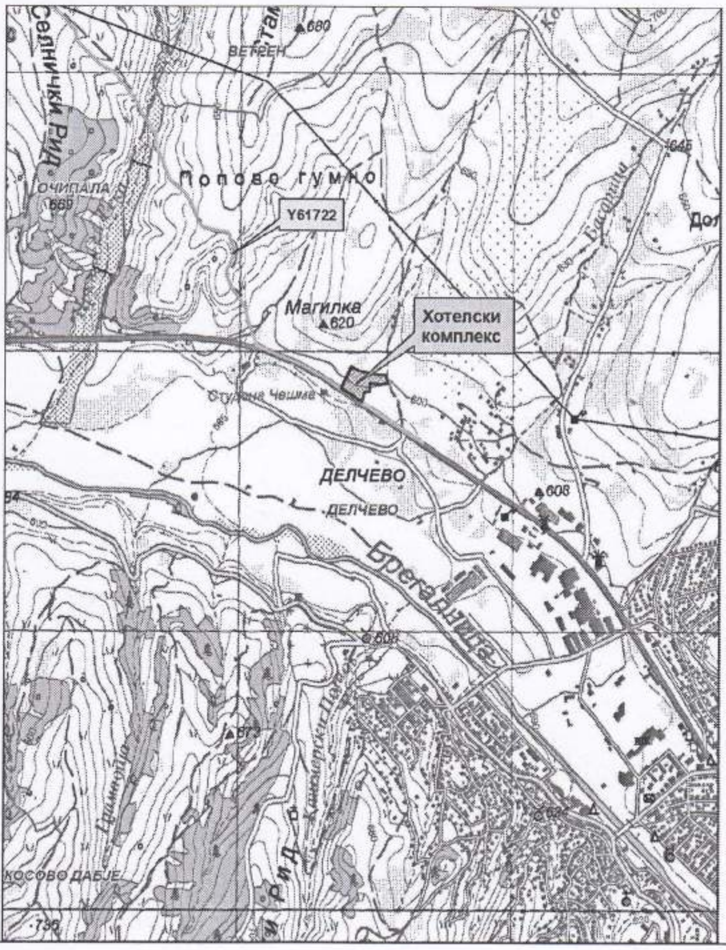
/

**Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?**

/

**Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)**

Просторот дефиниран за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Б5.1-Хотелски комплекси на дел од КП 2097, КП 2098, КП 2105 и КП 2106 КО Делчево, Општина Делчево, наоѓа на подрачје на Општина Делчево , покрај магистралниот пат А3 Штип-Делчево-граница со Бугарија, од западна страна пред влезот во градот Делчево , на надморска висина од 597-600м и зафаќа површина од 1,04 ха чија граница е определна според граница на катастарските парцели .



| |
|---|
| Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ. |
| Да ☐<br>Не √ |
| Дали е приложена копија од целите? |
| Да ☐<br>Не √ |

| |
|---|
| **Резиме на влијанијата врз животната средина**<br>(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето). |
| **Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ.**<br>Влијанијата од Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Б5.1- Хотелски комплекси на дел од КП 2097, КП 2098, КП 2105 и КП 2106 КО Делчево, Општина Делчево може да се анализираат како позитивни и негативни влијанија и тоа влијанија врз сите медиуми на животната средина, билошката разновидност, природата, пределот , културното наследство, луѓето и социо-економските влијанија. |

| | |
|---|---|
| **Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата** | Просторот со намена хотелски комплекс се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опремененост и уреденост на просторот, , социоекономски развој.<br>- При реализацијата на урбанистичкиот проект се очекува да има и негативни влијанија врз животнара средина , посебно во фазата на градба на планираните објекти како што се: емисии на штетни материи во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата директни и индиректни, емисии на бучава , отпад и влијанија врз флората и фауната, кои влијанија ке бидат локални и со ограничен временски рок. Овие влијанијата се проценуваат како малку значајни. |

| | |
|---|---|
| **Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето** | Влијанијата кои може да се јават во фаза на експлоатација се нарушување на квалитетот на воздухот, водите и почвата како резултат на емисија на загадувачки материи, зголемени нивоа на бучава и вибрации и несоодветно управување со отпадот, и се исти како и влијанијата на просторт со намена домување, и истите нема да имаат значајни влијанија врз животот и здравјето на луѓето. |
| **Прекугранична природа на влијанијата** | За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на планскиот опфат од границите на државата |
| **Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи)** | Во експлоатациониот период не се очекува значајни влијанија врз животот и здравјето на луѓето, затоа што видот и природата на планираните содржини не спаѓаат во групата на големи и директни загадувачи на животната средина и животот и здравјето на луѓето. |
| **Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната)** | Опфатот на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Б5.1-Хотелски комплекси на дел од КП 2097, КП 2098, КП 2105 и КП 2106 КО Делчево, Општина Делчево е концепиран во една целина на површина од 1,07 ха и е надвор од урбаниот опфат на најблиските населби. |

| |
|---|
| **Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:** |
| Изградбата на хотелски комплекс во КО Делчево ќе биде во функција на развој на туризмот во локалната економија, а уредувањето на предметниот простор би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфрастриктурна опремененост и уреденост на просторот, базирано на принципите на оодржлив рзвој и максимално почитување и вградување на нормативите и стандардите за заштита на животната средина. |

| | |
|---|---|
| **Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:**<br>Предметниот проектен опфат е надвор од граници на населени места, евидентирано како култура нива, не претставува област која ке биде засегната со донесување на планскиот документ. | |
| **Посебни природни карактеристики или културно наследство** | На просторот кој е предмет на изработка на Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план нема регистрирано ниту евидентирани природно наследство. Доколку при изработка на документацијата се дојде до одредени нови сознанија, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно законската регулатива.<br>Во делот на заштита на културното наследство, истото наведено е на ниво на катастарска општина , поради што при изработка на документацијата потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветни плански мерки за заштита и да се постапи согласно постоечката законска регулатива. Доколку при изведување на земјаните работи доколку се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, да се постапи согласно закон за заштита на културното наследство. Според податоците од Конзеравторски центар , на предметниот простор нема културно наследство. |
| **Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности** | Не се очекува надминување на стандардите за квалитет на животната средина, ниту пак на граничните вредности. |
| **Интензивна употреба на земјиштето** | неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба |

| | |
|---|---|
| **Влијанијата врз областите или пејзажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни аштитени** | Не се очекува влијание врз областите и пејсажите |

**Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:**

Со Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план се предвидува изградба на хотелски комплекс, со површина на проектен опфат од 1,04 ха,

**Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):**

Со планскиот документ се предвидува изградба на хотелски комплекс на локација која се наоѓа надвор од опфат на најблиските населби. Влијанија се очекуваат во текот на градбата кој се локални и со ограничено времетраење. Влијанијат кој би можеле да се јават во текот на еклоатационит период не се очекува да имаат значајни влијанија врз животот и здравјето на луѓето, затоа што видот и природата на планираните содржини не спаѓаат во групата на големи и директни загадувачи на животната средина и животот и здравјето на луѓето.

**Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој(да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови).**

Одобрувањето на Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план ќе има влијанија во текот на реализацијата кои се огледаат во следните области од животната средина:

- воздух- активностите за изградба на предвидените објекти и нивното функционирање ќе влијаат врз квалитетот на воздухот, пред се поради емитувањето на штетни гасови од возилата и градежната механизација која ќе сообраќа до предметната локација во текот на изградба, но нема значително да го загрози квалитетот на воздухот. Во текот на експлоатацијата нема значајни влијанија врз воздухот.

- површински и подземни води- со реализација на урбанистичкиот проект не се очекуваат значителни влијанија врз површинските и подземните води бидејки во текот на екплоатацијата ке има само фекални води кој ќе бидат приклучени на градската канализација. Атмосферски води се слеваат по природен пат, се до изградба на атмосферска канализација.

- бучава- во фазата на изградба се очекува зголемено ниво на бучава на предметната локација .

- отпад- доколку при изградба на јотелскиот комплекс се создаде отпад, создавачите на отпад се должни во најголема можна мера да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина , животот и здравјето на луѓето.Создадениот отпад треба да се депонира организирано во постојна депониија.

Од аспект на одржливоста, одобрената документација позитивно ќе влијае врз:

- развој на туризмот и економски бенефет за општината
- обезбедување на комунален надоместок кој би се вратил во форма на инфраструктурна опременост на просторот,

**Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност (објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали).**

Од еколошки аспект, значајни се следните влијанија кои може да бидат предизвикани врз животната средина:

- зголемување на нивото на загадување на воздухот (предизвикано од издувните гасови на возилата кои ќе сообраќаат во текот на изградбата на стопанскиот комплекс);
- зголемување на нивото на бучава (предизвикано од градежните активности);
- зголемување на количината на продуциран отпад (предизвикано од градежните активности)

| |
|---|
| **Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.**<br>Проектниот опфат на палнскиот документ не бил предмет на оцена, ниту граничи со опфат на плански документ кој бил предмет на оцена. |
| **Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.**<br>Потенцијалните влијанија од предметниот плански документ не биле предмет на оцена во поранешната фаза на донесување на други плански документи. |
| **Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изградба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).**<br>Пред изградба на поединечните проекти/ објекти, кои влегуваат во состав на проектниот опфат ќе се оцени потребата од изработка на Студија за оцена на влијание на објектите врз животната средина/ Елаборат за заштита на животната средина. |

| | |
|---|---|
| **ИЗЈАВА** | Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни. |
| **Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот** | **Градоначалник**<br>**Горан Трајковски** |
| **Датум:** 06.12.2023г.<br>**Место:** Делчево | **М.П.** |

Контролирал
Горан Петровски